

-----NOTÁŘSKÝ ZÁPIS-----

sepsaný dne dvacátéhočtvrtého května roku dvoutisícíhosedmnáctého (24.05.2017) mnou JUDr. Marcelou Rychlou, notářkou se sídlem v Praze, notářská kancelář Praha 1, Štěpánská 23/650, na místě samém v jídelně v I. patře budovy CIMEX čp. 11 na adrese Praha 10 - Vršovice, Kubánské náměstí 1391/11, PSČ 100 00, o rozhodnutí orgánu právnické osoby dle § 80a až 80g zákona číslo 358/1992 Sb., a sice o rozhodnutí schůze shromáždění společenství – Společenství vlastníků jednotek domů čp. 1447 - 1452, Praha 10, ul. V Předpolí se sídlem Praha 10, V Předpolí 1450/26, PSČ 10000, IČ: 267 45 861.-----

Existence společenství vlastníků jednotek - Společenství vlastníků jednotek domů čp. 1447 - 1452, Praha 10, ul. V Předpolí se sídlem Praha 10, V Předpolí 1450/26, PSČ 10000, IČ: 267 45 861, byla ověřena z prohlášení pana Františka Jandy, předsedy výboru a z výpisu z rejstříku společenství vlastníků jednotek, vedeného Městským soudem v Praze, oddílu S, vložky číslo 3034 ze dne 24.05.2017, k čemuž pan František Janda prohlásil, že tento výpis z obchodního rejstříku ze dne 24.05.2017 obsahuje aktuální stav údajů o společenství zapisovaných do obchodního rejstříku .-----

Výpis z obchodního rejstříku je přílohou číslo 1 tohoto notářského zápisu.-----

Působnost shromáždění společenství - Společenství vlastníků jednotek domů čp. 1447 - 1452, Praha 10, ul. V Předpolí se sídlem Praha 10, V Předpolí 1450/26, PSČ 10000, IČ: 267 45 861, přijímat rozhodnutí, o kterých se sepisuje tento notářský zápis, byla ověřena dle zákona č. 72/1994 Sb. a z Čl. II. Orgány společenství a z čl. III. – Shromáždění - Stanov tohoto společenství ve znění ke dni 13.06.2002. Způsobilost schůze shromáždění přijímat rozhodnutí byla ověřena z listiny přítomných, ze které bylo zjištěno, že jednání shromáždění se účastní osobně či v zastoupení vlastníci bytových jednotek vlastníci podíly ve výši 884,80 z celkového počtu 1000 podílů, se kterými je spojeno 884,80 hlasů při hlasování na schůzi shromáždění, představující 88,48% hlasů všech vlastníků jednotek.-----

Listina přítomných, výpisy z obchodních rejstříků, plné moci a list vlastnictví jsou přílohou číslo 2 tohoto notářského zápisu.-----

Způsobilost schůze shromáždění přijímat rozhodnutí byla ověřena z pozvánky na schůzi shromáždění, která byla uveřejněna v souladu se stanovami shromáždění Společenství vlastníků jednotek domů čp. 1447 - 1452, Praha 10, ul. V Předpolí se sídlem Praha 10, V Předpolí 1450/26, PSČ 10000, IČ: 267 45 861 a to vyvěšena na vývěsce v domě, v každém vchodu, vložena do poštovních schránek a zaslána e-mailem, pokud vlastník v domě nebydlí, jednotlivým vlastníkům s tím, že stanovy byly rozesílány e-mailem a osobně předány do rukou jednotlivým vlastníkům. Dále byla pozvánka též uveřejněna na webových stránkách družstva.----

Pozvánka na schůzi shromáždění je přílohou číslo 3 tohoto notářského zápisu.-----

K rozhodnutí shromáždění společenství - Společenství vlastníků jednotek domů čp. 1447 - 1452, Praha 10, ul. V Předpolí se sídlem Praha 10, V Předpolí 1450/26, PSČ 10000, IČ: 267 45 861, došlo na místě samém v jídelně v I. patře budovy CIMEX čp. 11 na adrese Praha 10 - Vršovice, Kubánské náměstí 1391/11, PSČ 100 00 dne dvacátéhočtvrtého května roku dvoutisícíhosedmnáctého (24.05.2017) v 18.00 (v osmnáct hodin).-----

I.

Pan František Janda, nar. 08.11.1954, trvalý pobyt Višňová čp. 6, 378 21, jako předseda před rozhodováním k bodu 2. a 4. pořadu jednání schůze shromáždění vyhlásil, že rekapituluje to, že v začátku schůze shromáždění byl zvolen předsedou shromáždění společenství vlastníků jednotek on sám a to 100 % hlasů všech přítomných, a zapisovatelem této schůze pan Ing. Pavel Šimek, a to 100% hlasů všech přítomných.-----

Osobní totožnost předsedy pana Františka Jandy, nar. 08.11.1954, trvalý pobyt Višňová čp. 6, 378 21 byla mnou zjištěna a mně prokázána platným úředním průkazem.-----

II.

Předseda shromáždění společenství - Společenství vlastníků jednotek domů čp. 1447 - 1452, Praha 10, ul. V Předpolí se sídlem Praha 10, V Předpolí 1450/26, PSČ 10000, IČ: 267 45 861, pan František Janda prohlásil, že shromáždění je způsobilé přijímat rozhodnutí, neboť na jednání shromáždění jsou přítomni vlastníci vlastnické podíly ve výši 884,80 z celkového počtu 1.000 podílů, se kterými je spojeno 884,80 hlasů při hlasování na schůzi shromáždění, představující 88,48 % hlasů všech vlastníků jednotek. K tomuto prohlášení nebyl vznesen žádný protest proti výkonu hlasovacího práva osobou přítomnou na jednání shromáždění, ani nebyl vznesen protest žádné osoby, že nebyla připuštěna na jednání shromáždění, nebo jí nebyl umožněn výkon hlasovacího práva.-----

Předseda shromáždění pan František Janda vyhlásil, že hlasování vlastníků bude probíhat aklamací.-----

III.

Předseda shromáždění, pan František Janda, společenství - Společenství vlastníků jednotek domů čp. 1447 - 1452, Praha 10, ul. V Předpolí se sídlem Praha 10, V Předpolí 1450/26, PSČ 10000, IČ: 267 45 861 přednesl k bodu ad 2. ke schválení toto rozhodnutí:-----

Shromáždění společenství - Společenství vlastníků jednotek domů čp. 1447 - 1452, Praha 10, ul. V Předpolí se sídlem Praha 10, V Předpolí 1450/26, PSČ 10000, IČ: 267 45 861 rozhoduje, že :------

STANOVY

Společenství vlastníků jednotek domů č.p. 1447-1452, Praha 10, ul.V Předpolí

I.

-----Preambule-----

Společenství vlastníků jednotek je právnickou osobou založenou za účelem zajišťování správy domu a pozemku, přičemž při naplňování tohoto účelu je způsobilé nabývat práva a zavazovat se k povinnostem ve smyslu zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění (dále jen „občanský zákoník“).-----

II.

-----Název-----

Název společenství vlastníků zní: **Společenství vlastníků jednotek domů č.p. 1447-1452 Praha 10, ul. V Předpolí** (dále také jen „společenství vlastníků“).-----

III.

-----Sídlo-----

Sídlem společenství vlastníků je V Předpolí 1450/26, Praha 10, PSČ: 100 00.-----

IV.

-----Předmět činnosti společenství vlastníků-----

Společenství vlastníků zajišťuje správu domu č.p. 1447,1448,1449,1450,1451,1452 v části obce **Vršovice** a pozemků parc. č. 1649/3,1649/4,1649/5,1649/6,1649/7,1649/8 v katastrálním území **Vršovice, obec Praha** (dále jen „dům a pozemek“).-----

V.

-----Členství ve společenství vlastníků-----

1. Členy společenství vlastníků jsou všichni vlastníci jednotek, které se nacházejí ve shora uvedeném domě; členství ve společenství vlastníků je neoddělitelně spjata s vlastnictvím jednotky. -----
2. Manželé, kteří mají jednotku ve společném jmění, jsou společnými členy společenství vlastníků. Práva a povinnosti spojená se společným členstvím manželů ve společenství vlastníků náleží oběma manželům společně a nerozdílně. Z právních jednání týkajících se společného členství manželů ve společenství vlastníků jsou manželé zavázáni a oprávněni společně a nerozdílně. -----

3. Spoluvlastníci, kteří mají jednotku v podílovém spoluvlastnictví, jsou společnými členy společenství vlastníků. -----
4. Spoluvlastníci jednotky *na žádost statutárního orgánu zmocní* společného zástupce, který bude vykonávat jejich práva vůči společenství vlastníků; to platí i pro manžele, kteří mají jednotku ve společném jmění manželů.-----
5. Pro členství ve společenství je k danému datu rozhodný zápis v katastru nemovitostí.-----

VI.

-----Členská práva a povinnosti vlastníků jednotek-----

1. Člen společenství vlastníků má práva a povinnosti vlastníka jednotky a člena společenství vlastníků uvedená v příslušných ustanoveních právních předpisů a těchto stanov, a to zejména: -----
 - a) právo svobodně spravovat, výlučně užívat a uvnitř stavebně upravovat svůj byt v domě spravovaném společenstvím vlastníků, jakož i užívat společné části tohoto domu; při provádění změn v bytové jednotce je člen společenství povinen předat výboru společenství projektovou dokumentaci, je-li vyhotovena,-----
 - b) povinnost počínat si při správě, užívání a stavební úpravě bytu tak, aby tím jinému vlastníkovu bytu nebyl ztížen výkon stejných práv a aby nedošlo k ohrožení, změně nebo poškození společných částí domu a pozemku,-----
 - c) povinnost nového vlastníka jednotky informovat společenství vlastníků, že se stal vlastníkem jednotky, s uvedením své adresy a dalších kontaktních údajů (telefon, e-mail), a počtu osob, které budou jednotku užívat, a to **do třiceti (30) dnů** ode dne, kdy se o takové skutečnosti dozvěděl nebo mohl dozvědět, jakož i povinnost dosavadního vlastníka, aby sdělil svou novou kontaktní adresu pro případ převodu jednotky a vystěhování z domu,-----
 - d) povinnost odstranit na svůj náklad závady a poškození, které na jiných jednotkách nebo na společných částech domu způsobil sám nebo ti, kteří jednotku užívají,-----
 - e) povinnost umožnit instalaci a údržbu zařízení pro měření tepla a vody v jednotce a odečet naměřených hodnot,-----
 - f) povinnost umožnit po předchozím vyzvání přístup do jednotky, pokud to nezbytně vyžadují úpravy, provoz, opravy apod. ostatních jednotek nebo domu jako celku; nejde-li o havarijní či obdobný stav, činí výbor společenství výzvu písemně alespoň 3 dny předem,-----
 - g) povinnost oznámit bez zbytečného odkladu změny v počtu osob, které byt užívají a bydlí v něm po dobu, **která činí v souhrnu nejméně tři (3) měsíce v jednom kalendářním roce**; to platí, i tehdy, přenechal-li vlastník jednotky byt k užívání jiné osobě; v takovém případě oznámí i jméno a adresu této osoby,-----
 - h) právo seznámit se s hospodařením u osoby nebo osob odpovídajících za správu domu a se způsobem výkonu této správy,-----

- i) povinnost přispívat na úhradu nákladů spojených se správou domu a pozemků, hradit příspěvky na správu domu a pozemků a dále příspěvky určené na odměňování osoby, která dům spravuje, nebo členů orgánů společenství, na účetnictví a na podobné náklady vlastní správní činnosti,-----
 - j) povinnost platit zálohy na plnění spojená nebo související s užíváním bytu a tomu odpovídající právo na včasné vyúčtování těchto záloh v době určené zákonem.
Stanovené příspěvky a zálohy dle bodu i) a j) na příslušný kalendářní měsíc jsou splatné nejpozději do 15. (patnáctého) dne kalendářního měsíce, za který je placeno. Při prodlení s úhradou těchto plateb se účtuje sankce ve výši 0,2 % z dlužné částky za den počínaje uplynutím 10 kalendářních dnů od lhůty splatnosti. . Při nezaplacení tří po sobě jdoucích plateb výbor společenství dlužníka na tuto skutečnost upozorní, a nedojde-li ani poté do 14 dnů k úhradě, je společenství oprávněno vymáhat dlužnou částku soudně.-----
 - k) povinnost dodržovat tyto stanovy a plnit usnesení orgánů společenství schválená v souladu se zákonem a těmito stanovami,-----
 - l) povinnost dodržovat Domovní řád, je-li takový shromážděním vlastníků schválen.-----
2. Ve vztahu k orgánům společenství vlastníků má člen zejména následující práva:-----
- a) účastnit se jednání shromáždění vlastníků, požadovat a dostat na něm vysvětlení záležitostí týkajících se společenství vlastníků a hlasováním se podílet na rozhodování shromáždění, -----
 - b) předkládat orgánům společenství návrhy a podněty ke zlepšení činnosti společenství a k odstranění nedostatků v jejich činnosti,-----
 - c) právo žádat o svolání shromáždění vlastníků jednotek a případně jej svolat dle příslušných ustanovení občanského zákoníku,-----
 - d) právo volit a být volen do orgánů společenství vlastníků,-----
 - e) právo nahlížet do písemných podkladů pro jednání shromáždění, do zápisu ze schůze shromáždění, do smluv sjednaných společenstvím a do podkladů, z nichž vychází určení výše jeho povinností podílet se na nákladech spojených se správou domu a pozemku a s dodávkou služeb spojených s užíváním jednotky,-----
 - f) právo být zastoupen na shromáždění vlastníků třetí osobou na základě plné moci s tím, že osoba zmocněná vlastníkem k účasti na jednání shromáždění je oprávněna za něho též hlasovat.-----
3. V případě, že člen společenství poruší povinnosti stanovené mu zákonem a těmito stanovami, odpovídá za škodu, která porušením povinností vznikne.-----

VII.

Orgány společenství vlastníků-----

1. Orgány společenství vlastníků jsou:-----
- a) shromáždění,-----
 - b) výbor, -----
 - c) kontrolní komise.-----

2. Orgány uvedené v odst. 1 písm. b) a c) jsou volené orgány společenství. Členem voleného orgánu společenství nebo jeho voleným orgánem může být:-----
 - a) fyzická osoba, která je členem nebo společným členem tohoto společenství, je ke dni volby starší 18 let, svéprávná a bezúhonná ve smyslu právního předpisu upravujícího živnostenské podnikání,-----
 - b) počet členů orgánu zvolených podle odst. 2 písm. b) nesmí přesáhnout 49,9 % všech členů příslušného orgánu.-----
3. Členem voleného orgánu společenství nemůže být současně ten, jehož příbuzný v řadě přímé, sourozenec nebo manžel (manželka) je členem voleného orgánu společenství. Členství v jednom voleném orgánu společenství je neslučitelné s členstvím v jiném voleném orgánu tohoto společenství.-----
4. Členem výboru se může stát osoba, jejíž úpadek byl osvědčen, oznámila-li to předem shromáždění. Byl-li osvědčen úpadek osoby, která již je členem výboru, oznámí to tato osoba bez zbytečného odkladu shromáždění. Shromáždění společenství vlastníků může rozhodnout, aby taková osoba ve své funkci setrvala. Byl-li členem výboru zvolen ten, kdo k tomu není způsobilý, postupuje se v souladu s ust. § 155 občanského zákoníku.-----
5. Závazek k výkonu volené funkce v orgánu společenství vlastníků je závazkem osobní povahy a člen voleného orgánu společenství vlastníků se nemůže nechat zastoupit při výkonu své funkce.-----
6. Členství ve voleném orgánu končí uplynutím funkčního období, odstoupením z funkce, odvoláním z funkce shromážděním nebo zánikem členství ve společenství vlastníků.-----
7. Odstoupí-li člen voleného orgánu společenství vlastníků ze své funkce písemným prohlášením doručeným společenství vlastníků, zaniká jeho funkce uplynutím dvou (2) měsíců od doručení takového prohlášení.-----
8. Orgány společenství hlasují veřejně. Orgán společenství se může nadpoloviční většinou hlasů přítomných usnést, že bude o určité věci hlasovat tajně pomocí hlasovacích lístků. V takovém případě současně stanoví postup pro tajné hlasování.-----

VIII.

-----Shromáždění-----

1. Shromáždění je nejvyšším orgánem společenství vlastníků, které tvoří všichni vlastníci jednotek. -----
2. Shromáždění se musí konat nejméně jedenkrát za rok. Výbor společenství vlastníků svolává shromáždění, a to z vlastního podnětu, nebo z podnětu vlastníků jednotek, kteří mají více než jednu čtvrtinu (1/4) všech hlasů ve společenství vlastníků. Nesvolá-li výbor zasedání shromáždění z podnětu těchto vlastníků, jsou tito vlastníci oprávněni sami svolat zasedání shromáždění na náklad společenství vlastníků. -----
3. Shromáždění se svolává písemnou pozvánkou. Z pozvánky musí být zřejmé místo konání zasedání shromáždění, datum a čas zasedání shromáždění a pořad zasedání shromáždění. K pozvánce musí být připojeny podklady týkající se pořadu zasedání shromáždění.

Nebudou-li tyto podklady k pozvánce připojeny, uvede se v pozvánce, kde se s nimi mohou členové společenství vlastníků seznámit. Písemná pozvánka musí být vyvěšena patnáct (15) dní přede dnem konání zasedání shromáždění v domě na domovní vývěsce společenství vlastníků a současně doručena členům společenství vlastníků. Za včasné doručení se považuje osobní předání oproti podpisu, zaslání doporučenou poštou, zaslání elektronickou poštou, zaslání faxem a vhození pozvánky do schránky příslušné jednotky. -

4. Kdo zasedání zahájí, ověří, zda je členská schůze schopna se usnášet. Poté zajistí volbu předsedy zasedání. Předseda vede zasedání tak, jak byl jeho pořad ohlášen. Pokud nebylo rozhodnuto jinak, shromáždění hlasuje veřejně zvednutím ruky. Před přijetím každého usnesení zjistí předseda zasedání počet přítomných členů, po hlasování uvede počet souhlasných hlasů pro přijetí usnesení. Záležitost, která nebyla zařazena na pořad zasedání v písemné pozvánce, lze rozhodnout jen za účasti a se souhlasem všech členů společenství vlastníků oprávněných o ní hlasovat. -----
5. Členové společenství vlastníků se mohou nechat na zasedání shromáždění zastoupit třetí osobou na základě písemné plné moci. Podpisy na plné moci nemusejí být úředně ověřeny. -----
6. Každý vlastník jednotky má při hlasování na zasedání shromáždění takový počet hlasů, který odpovídá velikosti jeho podílu na společných částech nemovité věci. Je-li vlastníkem jednotky společenství vlastníků, k jeho hlasu se nepřihlíží. -----
7. Shromáždění je způsobilé se usnášet za přítomnosti vlastníků jednotek, kteří mají většinu všech hlasů. -----
8. K přijetí rozhodnutí se vyžaduje souhlas většiny hlasů přítomných vlastníků jednotek, ledaže tyto stanovy nebo zákon vyžadují vyšší počet hlasů. -----
9. Do výlučné působnosti shromáždění patří:-----
 - a) změna stanov,-----
 - b) změna prohlášení o rozdělení práva k domu a pozemku na vlastnické právo k jednotkám,-----
 - c) volba a odvolávání členů volených orgánů a rozhodování o výši jejich odměn,-----
 - d) schválení účetní závěrky, vypořádání výsledku hospodaření a zprávy o hospodaření společenství vlastníků a správě domu, jakož i celkové výše příspěvků na správu domu pro příští období a rozhodnutí o vyúčtování nebo vypořádání nevyčerpaných příspěvků,-----
 - e) schválení druhu služeb a výše záloh na jejich úhradu, jakož i způsobu rozúčtování cen služeb na jednotky,-----
 - f) rozhodování-----
 1. o členství společenství vlastníků v právnické osobě působící v oblasti bydlení,----
 2. o změně účelu užívání domu nebo bytu,-----
 3. o změně podlahové plochy bytu,-----
 4. o úplném nebo částečném sloučení nebo rozdělení jednotek,-----
 5. o změně podílu na společných částech,-----

6. o změně v určení společné části sloužící k výlučnému užívání vlastníka jednotky,
 7. o opravě nebo stavební úpravě společné části, převyšují-li náklady částku -----
Kč 50 000,- na jeden vchod.-----
 - g) udělování předchozího souhlasu-----
 1. k nabytí, zcizení nebo zatížení nemovitých věcí nebo k jinému nakládání s nimi,
 2. k nabytí, zcizení nebo zatížení movitých věcí, jejichž hodnota převyšuje částku 30.000,-Kč,-----
 3. k uzavření smlouvy o úvěru společenstvím vlastníků včetně schválení výše a podmínek úvěru,-----
 4. k uzavření smlouvy o zřízení zástavního práva k jednotce, pokud dotčený vlastník jednotky v písemné formě s uzavřením zástavní smlouvy souhlasil,-----
 - h) určení osoby, která má zajišťovat některé činnosti správy domu a pozemku, i rozhodnutí o její změně, jakož i schválení smlouvy s touto osobou a schválení změny smlouvy v ujednání o ceně nebo o rozsahu činnosti; shromáždění může rozhodnout, že určité činnosti bude pro společenství vlastníků vykonávat zaměstnanec (zaměstnanci) společenství vlastníků na základě pracovní smlouvy,-----
 - i) rozhodování v dalších záležitostech určených stanovami nebo v záležitostech, které si shromáždění k rozhodnutí vyhradí.-----
10. K přijetí usnesení o změně účelů užívání domu nebo bytu, o změně podlahové plochy bytu, o úplném nebo částečném sloučení nebo rozdělení jednotek, o změně podílu na společných částech, o změně určení společné části sloužící k výlučnému užívání vlastníka jednotky, jakož i o podstatných změnách týkajících se společných částí domu je zapotřebí souhlasu nadpoloviční většiny **všech** členů společenství.-----
11. Při rovnosti hlasů nebo nedosáhne-li se potřebné většiny, lze hlasování opakovat. Je-li pro to důležitý důvod, může přehlasovaný vlastník jednotky nebo i společenství vlastníků, pokud je vlastníkem jednotky, navrhnout soudu, aby o záležitosti rozhodl; v rámci toho může též navrhnout, aby soud dočasně zakázal jednat podle napadeného rozhodnutí. Není-li návrh podán do tří (3) měsíců ode dne, kdy se vlastník jednotky o rozhodnutí dozvěděl nebo dozvědět mohl, jeho právo zaniká.-----
Je-li pro to důležitý důvod, může každý vlastník jednotky navrhnout soudu, aby rozhodl o záležitosti, která byla shromáždění řádně předložena k rozhodnutí, ale o které nebylo rozhodnuto pro nezpůsobilost shromáždění usnášet se.-----
12. Statutární orgán zajistí vyhotovení zápisu ze zasedání shromáždění do třiceti (30) dnů ode dne jejího ukončení. Není-li to možné, vyhotoví zápis ten, kdo zasedání shromáždění předsedal nebo koho tím pověřilo shromáždění. Obsahem zápisu musí být alespoň údaj o tom, kdo zasedání shromáždění svolal, kdy se konalo, kdo je zahájil, kdo mu předsedal, jaké další osoby byly zvoleny za činovníky shromáždění, údaj, jakým způsobem zasedání shromáždění probíhalo, jaká usnesení byla přijata a kdy byl zápis vyhotoven. Zápis podepisuje předsedající a zapisovatel.-----

IX.**-----Rozhodnutí mimo zasedání shromáždění -----**

1. Osoba, která je oprávněna shromáždění svolat, může navrhnout v písemné formě, aby vlastníci jednotek rozhodli o záležitostech, které náleží do působnosti shromáždění, mimo zasedání, s výjimkou rozhodnutí o změně stanov. -----
2. Návrh musí obsahovat alespoň návrh usnesení, podklady potřebné pro jeho posouzení nebo údaj, kde jsou uveřejněny, a údaj o lhůtě, ve které se má vlastník jednotky vyjádřit. Lhůta k vyjádření činí nejméně patnáct dní. -----
3. K platnosti hlasování se vyžaduje vyjádření vlastníka jednotky s uvedením dne, měsíce a roku, kdy bylo učiněno, podepsané vlastní rukou na listině obsahující plné znění návrhu rozhodnutí. -----
4. Výbor oznámí vlastníkům jednotek v písemné formě výsledek hlasování, a pokud bylo usnesení přijato, oznámí jim i celý obsah přijatého usnesení. Neučiní-li to bez zbytečného odkladu, může oznámení učinit na náklady společenství vlastníků ten, kdo usnesení navrhl. -----
5. Rozhodnutí se přijímá většinou hlasů všech vlastníků jednotek. Mění-li se však všem vlastníkům jednotek velikost podílů na společných částech nebo mění-li se poměr výše příspěvků na správu domu a pozemku jinak než v důsledku změny podílů na společných částech, vyžaduje se souhlas všech vlastníků jednotek. -----

X.**-----Výbor-----**

1. Výbor je statutárním orgánem společenství vlastníků, který řídí a organizuje běžnou činnost společenství vlastníků a rozhoduje ve věcech spojených se správou domu a s předmětem činnosti společenství vlastníků s výjimkou těch věcí, které jsou ve výlučné působnosti shromáždění, anebo si je shromáždění k rozhodnutí vyhradilo.-----
2. Výbor je kolektivním orgánem tvořeným třemi členy, které volí a odvolává shromáždění. Výbor volí ze svých členů předsedu a místopředsedu a z těchto funkcí je také odvolává.----
Za výbor jedná navenek jeho předseda. V době nepřítomnosti předsedy jej zastupuje místopředseda. Jde-li o písemný právní úkon, který činí výbor, musí být podepsán předsedou nebo v jeho zastoupení místopředsedou, a dalším členem výboru. Podepisuje-li předseda spolu s místopředsedou, je podpis místopředsedy považován za podpis dalšího člena výboru.-----
3. Funkční období členů výboru je pětileté (5). Členové výboru mohou být voleni do funkcí opakovaně.-----
4. Předseda výboru svolává výbor alespoň jedenkrát za tři (3) kalendářní měsíce, a to ústně nebo písemně prostřednictvím textové zprávy, e-mailu nebo provozovatele poštovních služeb. Předseda výboru je povinen zasedání výboru svolat nejméně sedm (7) dní předem dnem jeho konání. Výbor je schopen se usnášet za přítomnosti většiny svých členů. Na začátku jednání předseda výboru ověří, zda je výbor schopný se usnášet. Výbor rozhoduje o záležitostech společenství vlastníků ve sboru, přičemž rozhoduje většinou hlasů zúčastněných členů. Každý člen výboru má jeden (1) hlas. Předseda výboru zajistí

vyhotovení zápisu ze zasedání výboru do třiceti (30) dnů ode dne jeho ukončení. Není-li to možné, vyhotoví zápis místopředseda výboru. Požádá-li o to člen výboru, musí být do zápisu výslovně uveden jeho nesouhlas s přijatým usnesením, popřípadě též důvody tohoto nesouhlasu. Zápis se zveřejňuje na nástěnkách domů, případně na web. stránkách, pokud jsou zřízeny.-----

5. Výbor jako výkonný orgán společenství vlastníků zejména:-----

- a) zajišťuje záležitosti společenství vlastníků ve věcech správy domu a pozemku, pokud nejde o záležitosti, které jsou v působnosti shromáždění; -----
- b) zajišťuje plnění usnesení shromáždění a odpovídá mu za svou činnost;-----
- c) rozhoduje o uzavírání smluv ve věcech předmětu činnosti společenství vlastníků, zejména k zajištění oprav, pojištění domu a zajištění dodávky služeb spojených s užíváním jednotek;-----
- d) odpovídá za vedení účetnictví a za sestavení účetní závěrky a za předložení přiznání k daním, pokud tato povinnost vyplývá z právních předpisů;-----
- e) připravuje podklady pro jednání shromáždění, svolává shromáždění, předkládá shromáždění zprávu o hospodaření společenství vlastníků, zprávu o správě domu a pozemku a o dalších činnostech společenství vlastníků, které obsahují zejména základní údaje o provedených a plánovaných opravách, údržbě a povinných revizích včetně údajů o použití a stavu příspěvků na správu domu a pozemku;-----
- f) předkládá k projednání a schválení účetní závěrku a písemné materiály, které má shromáždění projednat;-----
- g) zajišťuje řádné vedení písemností společenství vlastníků; -----
- h) sděluje jednotlivým členům společenství podle usnesení shromáždění výši finančních prostředků od členů společenství vlastníků na náklady spojené se správou domu a pozemku (dále jen "příspěvky na správu domu a pozemku") a výši záloh na úhradu za služby;-----
- i) zajišťuje vyúčtování záloh na úhradu za služby a vypořádání nedoplatků nebo přeplatků;-----
- j) zajišťuje včasné plnění závazků společenství vlastníků vzniklých ze smluv a jiných závazků a povinností vůči třetím osobám a včasné uplatňování pohledávek společenství vlastníků;-----
- k) rozhoduje o nabytí, zcizení nebo zatížení movitých věcí, jejichž hodnota nepřevyšuje částku 30.000,-Kč;-----

6. Výbor jako statutární orgán společenství vlastníků zejména:-----

- a) v souladu s platnými právními předpisy a s těmito stanovami a s usneseními shromáždění zastupuje společenství vlastníků navenek ve věcech předmětu činnosti, zejména též uzavírá smlouvy;-----
- b) zajišťuje kontrolu kvality dodávek služeb a jiných plnění podle uzavřených smluv a činí vůči dodavatelům potřebná právní nebo jiná opatření k odstranění zjištěných nedostatků nebo k náhradě vzniklé škody;-----

- c) vymáhá za společenství vlastníků plnění povinností uložených členům společenství vlastníků.-----

XI.

-----Kontrolní komise-----

1. Kontrolní komise je kontrolním orgánem společenství vlastníků, který je oprávněn kontrolovat činnost společenství vlastníků a projednávat stížnosti členů na činnost společenství vlastníků nebo jeho orgánů. Kontrolní komise nebo její pověřený člen je oprávněn nahlížet do účetních a jiných dokladů společenství vlastníků a vyžadovat od výboru potřebné informace pro svou kontrolní činnost. Kontrolní komise odpovídá pouze shromáždění a je nezávislá na ostatních orgánech společenství vlastníků.-----
2. Kontrolní komise má tři členy a volí ji shromáždění stejným způsobem, jakým se volí výbor. Ze svých členů volí kontrolní komise svého předsedu, který svolává a řídí jednání této komise.-----
3. Funkční období členů kontrolní komise je pětileté (5). Členové kontrolní komise mohou být voleni do funkcí opakovaně.-----
4. Kontrolní komise v rámci své působnosti zejména:-----
 - a) kontroluje, zda společenství vlastníků a jeho orgány vyvíjejí činnost v souladu se zákonem a s těmito stanovami,-----
 - b) namátkově kontroluje účetní doklady a hospodaření společenství vlastníků,-----
 - c) vyjadřuje se k řádné účetní závěrce společenství vlastníků a ke zprávě výboru určené k projednání na schůzi shromáždění,-----
 - d) podává shromáždění zprávu o výsledcích své kontrolní činnosti,-----
 - e) je povinna podat výboru zprávu o nedostacích zjištěných při své kontrolní činnosti s návrhy na opatření, včetně termínů na jejich odstranění,-----
 - f) účastní se prostřednictvím svého zástupce jednání výboru.-----

XII.

-----Správa domu a pozemku-----

1. Správou domu a pozemku se rozumí zajišťování-----
 - a) provozu domu a pozemku,-----
 - b) údržby a oprav společných částí domu,-----
 - c) protipožárního zabezpečení domu, včetně hromosvodů,-----
 - d) revizí a oprav společných částí technických sítí, rozvodů elektrické energie, plynu, vody a odvodu odpadních vod, tepla a teplé užitkové vody včetně radiátorů, vzduchotechniky, výtahů, zařízení pro příjem televizního a rozhlasového signálu a elektrických sdělovacích zařízení v domě a dalších technických zařízení podle vybavení domu,-----
 - e) revizí a oprav stavebních prvků budovy,-----

- f) prohlídek a čištění odvětrávacích zařízení,-----
 - g) administrativní a operativně technické činnosti spojené se správou domu, včetně vedení příslušné technické a provozní dokumentace domu,-----
 - h) správy jednotek, prostor a místností, které jsou ve spoluvlastnictví všech členů společenství vlastníků,-----
 - i) dalších činností, které vyplývají pro společenství vlastníků z právních předpisů a technických postupů spojených se správou domu.-----
2. V rámci předmětu své činnosti může společenství vlastníků sjednávat smlouvy, zejména o:
- a) zajištění dodávek služeb spojených s užíváním jednotek, nejde-li o služby, jejichž dodávky si členové společenství vlastníků zajišťují u dodavatele přímo, -----
 - b) pojištění domu,-----
 - c) nájmu společných částí domu,-----
 - d) nájmu jednotek, které jsou ve spoluvlastnictví všech členů společenství vlastníků.----
3. Společenství vlastníků zajišťuje rovněž kontrolu plnění jím uzavřených smluv podle odstavce 1 a 2 tohoto článku a uplatňování nároků z porušování smluvních povinností ze strany dodavatelů.-----
4. Společenství vlastníků zajišťuje dále zejména tyto činnosti spojené se správou domu a pozemku:-----
- a) vybírání předem určených příspěvků na správu domu a pozemku, popřípadě dalších příspěvků,-----
 - b) vedení evidence plateb členů společenství vlastníků, které jsou podle písmene a) tohoto článku vybírány,-----
 - c) vedení evidence nákladů vztahujících se k domu a pozemku a k činnosti společenství vlastníků,-----
 - d) zřízení účtu u banky a hospodaření s finančními prostředky,-----
 - e) vedení účetnictví v souladu se zvláštními právními předpisy,-----
 - f) vedení seznamu členů společenství.-----
5. Společenství vlastníků zajišťuje buď přímo, nebo na základě smluv uzavřených společenstvím vlastníků s dodavateli, plnění spojená s užíváním jednotek a společných částí domu (dále jen „služby“), například dodávky tepla a teplé užitkové vody, elektřiny, dodávky vody a odvod odpadní vody, úklid společných prostor, užívání výtahu, zařízení pro příjem televizního a rozhlasového signálu. V rámci této činnosti společenství vlastníků zajišťuje zejména:-----
- a) vybírání úhrad za služby zajišťované společenstvím vlastníků,-----
 - b) způsob rozúčtování cen služeb na jednotlivé členy společenství vlastníků, není-li rozúčtování cen služeb stanoveno zvláštním právním předpisem nebo rozhodnutím cenového orgánu, a vyúčtování přijatých záloh na jednotlivé členy společenství vlastníků,-----
 - c) vedení potřebných evidencí spojených se zajišťováním služeb a jejich úhradami včetně vyúčtování.-----

6. Společenství vlastníků zajišťuje činnosti související s provozováním společných částí domu, zejména technických zařízení, která slouží i jiným fyzickým nebo právnickým osobám než členům společenství vlastníků včetně uzavírání s tím souvisejících smluv.-----
7. V rámci činností vykonávaných v rozsahu platných právních předpisů dále zajišťuje zejména:-----
- a) včasné vymáhání plnění povinností uložených členům společenství vlastníků k tomu příslušným orgánem společenství vlastníků,-----
 - b) řádné hospodaření se svým majetkem a s finančními prostředky poskytovanými vlastníky jednotek,-----
 - c) plnění dalších povinností spojených s předmětem činnosti společenství vlastníků podle platných právních předpisů.-----
8. Společenství vlastníků dále zajišťuje změny účelu užívání stavby a změny stavby a dále stavební úpravy spočívající v modernizaci, rekonstrukci a opravách společných částí domu.

XIII.

---Zajišťování správy domu a dalších činností na základě smlouvy se správcem-----

1. V souladu s usnesením shromáždění o ustanovení správce, může společenství vlastníků zajišťovat provozní, technické, správní a obdobné činnosti spojené se správou domu a pozemku a s dalšími činnostmi, popřípadě některé z těchto činností, na základě smlouvy se správcem, kterým může být fyzická nebo právnická osoba.-----
2. Smlouva se správcem obsahuje alespoň:-----
- a) vymezení činností, které bude správce vykonávat,-----
 - b) určení způsobu hospodaření s příspěvky na správu domu a pozemku a s finančními prostředky poskytovanými na úhradu služeb včetně jejich evidence,-----
 - c) povinnost správce předkládat jim uzavírané smlouvy nebo jejich změny předem ke schválení orgánu společenství vlastníků příslušnému podle těchto stanov, pokud byl správce společenstvím vlastníků zmocněn k jejich uzavírání,-----
 - d) povinnost správce předložit jednou ročně shromáždění zprávu o činnosti správce, zejména o finančním hospodaření, o stavu finančních prostředků každého vlastníka jednotky a o stavu společných částí domu, jakož i o jiných významných skutečnostech,
 - e) povinnost správce před ukončením jeho činnosti podat shromáždění zprávu o své činnosti a předat výboru nebo pověřenému vlastníkovvi všechny písemné materiály o správě domu a své činnosti.-----
 - f) obsah a rozsah případné smlouvy se správcem, tak aby byly zajištěny všechny zákonné povinnosti Společenství vůči členům a třetím osobám a byla v maximální míře pokryta možná rizika plynoucí z nesprávného výkonu správce, schvaluje shromáždění vlastníků. Smlouva se správcem musí zahrnovat v přiměřeném rozsahu plnění provozních povinností výboru a usnesení činěná Shromážděním vlastníků. -----

XIV.**-----Pravidla pro užívání společných částí -----**

1. Společnými částmi se rozumí ty části domu a pozemku, které podle své povahy slouží vlastníkům jednotek společně ve smyslu platných právních předpisů. Společnými částmi domu jsou zejména vodorovné a svislé nosné konstrukce včetně základů domu, obvodové stěny domu, komíny, zápraží, schody, vchody a vstupní dveře do domu, průčelí, schodiště, chodby, balkony, lodžie, terasy, atria, domovní kotelny, místnosti výměňkových (předávacích) stanic, výtahy ve společných částech, včetně evakuačních a požárních výtahů atd.-----
2. Společné části domu a pozemku jsou vlastníci jednotek povinni užívat výhradně k účelům, ke kterým jsou stavebně určeny, a zdržet se jakýchkoli jednání, které by způsobily poškození, zničení nebo znehodnocení společných částí domu a pozemku.-----
3. Pravidla pro užívání společných částí domu a pozemku jsou podrobně upravena v Domovním řádu.-----

XV.**-----Pravidla pro tvorbu rozpočtu společenství vlastníků-----**

1. Výbor předloží shromáždění ke schválení návrh rozpočtu společenství vlastníků pro následující kalendářní rok, a to nejpozději do 31. 10. každého kalendářního roku. Návrh rozpočtu musí zahrnovat alespoň předpokládané náklady (výdaje) společenství vlastníků, zejména plánované výdaje na revize, údržby a opravy společných částí domu a pozemku, na pojištění domu, na odměny členů volených orgánů společenství vlastníků, dále výdaje na plánované finančně náročné opravy a rekonstrukce, jakož i předpokládané příjmy společenství vlastníků z příspěvků na správu domu a pozemku nebo příjmy z pronájmu apod.-----

XVI.**-----Pravidla pro příspěvky na správu domu a pozemku a
úhradu cen služeb a pro způsob určení jejich výše**

1. Příspěvkem na správu domu a pozemku se rozumí ekonomicky oprávněné náklady na dům a pozemek, včetně tvorby rezerv k jejich úhradě, zejména se jedná o náklady na zajišťování provozu, údržby a oprav společných částí domu a pozemku, na zajišťování protipožárního zabezpečení, náklady na revize a kontroly a náklady na činnost správce (dále jen „příspěvky“).-----
2. Vlastníci jednotek jsou povinni uhradit společenství vlastníků náklady na poskytování služeb v souvislosti s užíváním jednotky. Jedná se zejména o náklady na dodávku vody a odvádění odpadních vod, centralizované poskytování teplé vody, náklady na spotřebu elektrické energie pro společné prostory, náklady na odvoz domovního odpadu a náklady na úklid společných prostor, které hradí členové společenství vlastníků formou pravidelných záloh (dále jen „zálohy“). -----

3. O druhu poskytovaných služeb, výši záloh, lhůtě placení záloh a o způsobu rozúčtování cen služeb na jednotky rozhoduje shromáždění. Změna způsobu rozúčtování je možná vždy až po uplynutí účtovacího období.-----
4. Případnou změnu výše záloh nebo příspěvků pro následující období projedná výbor s případným správcem a tento nový předpis záloh nebo příspěvků předloží ke schválení shromáždění nejpozději do 31. 10. kalendářního roku. Pro stanovení předpisů záloh a příspěvků pro následující období se vždy vychází ze skutečné výše nákladů na spotřebu jednotek a provoz domu za uplynulé období. Dále se zohledňuje předpokládaný nárůst nákladů z důvodu navyšování cen energií, změn daňových sazeb, nutnosti oprav a investic apod. -----
5. Pro každou jednotku je vystaven jeden list předpisu záloh a příspěvků pro příslušný rok nebo jiné období dle usnesení shromáždění. Tento předpis záloh a příspěvků je zaslán každému vlastníku příslušné jednotky, a to na emailovou adresu poskytnutou vlastníkem konkrétní jednotky, případně vhozením do domovní schránky vlastníka, anebo prostřednictvím pošty.-----
6. Vlastníci jednotek jsou povinni hradit měsíční platby bankovním převodem na účet uvedený na předpisu plateb. Splatnost je vždy k patnáctému (15.) dni příslušného kalendářního měsíce, přičemž dnem úhrady se rozumí den připsání celé předepsané částky na účet příjemce. -----
7. Vyúčtování záloh za uplynulé období provede osoba odpovědná za správu domu nejpozději do šesti měsíců od skončení účtovacího období. Nedoplatek nebo přeplatek vyplývající z vyúčtování je splatný nejpozději do tří (3) kalendářních měsíců od uplynutí lhůty pro provedení vyúčtování.-----
Vyúčtování záloh na služby za uplynulé období se provádí následovně: -----
Úklid, výtah, odvoz odpadu, společná elektřina – se rozúčtovává podle počtu osob užívajících bytovou jednotku.-----
STA, správní poplatek ,odměny výboru a RK - se rozúčtovávají podle počtu bytových jednotek SVJ.-----
Pojištění objektu, režie - se rozúčtovává podle spoluvlastnických podílů na společných částech domů a pozemků.-----
Teplo , teplá voda , studená voda – se rozúčtovávají podle poměrových měříčů v jednotkách-----

XVII.

-----Závěrečná ustanovení-----

1. Právní vztahy společenství vlastníků se řídí ve věcech, které neupravují tyto stanovy, obecně závaznými právními předpisy České republiky.-----

Poté bylo přistoupeno k hlasování.-----

Pro schválení rozhodnutí shromáždění bylo 884,80 hlasů (slovy: osmsetosmdesátčtyři celých osmdesát setin hlasů), tj. 100 % (slovy: jedno sto procent) hlasů přítomných vlastníků jednotek, tedy 88,48 % (slovy: osmdesátosm celých čtyřicetosm setin procent) hlasů všech vlastníků jednotek, proti bylo 0 hlasů (slovy: nula) hlasů, zdrželo se hlasování 0 hlasů (slovy: nula) hlasů.-----

Rozhodný počet hlasů pro schválení: je třeba tříčtvrtinové většiny hlasů přítomných členů společenství, tedy 664 (slovy: šestsetšedesátčtyři hlasů).-----

Výsledek hlasování byl zjištěn na základě prohlášení předsedy shromáždění pana Františka Jandy. Rozhodný počet hlasů byl zjištěn z občanského zákoníku č. 89/2012 Sb. zákona číslo 72/1994 Sb. a stanov.-----

Předseda shromáždění pan František Janda oznámil, že rozhodnutí, o kterém bylo hlasováno, bylo shromážděním přijato.-----

IV.

Předseda shromáždění, pan František Janda, společenství - Společenství vlastníků jednotek domů čp. 1447 - 1452, Praha 10, ul. V Předpolí se sídlem Praha 10, V Předpolí 1450/26, PSČ 10000, IČ: 267 45 861 přednesl k bodu ad 4. ke schválení toto rozhodnutí:-----

Shromáždění společenství - Společenství vlastníků jednotek domů čp. 1447 - 1452, Praha 10, ul. V Předpolí se sídlem Praha 10, V Předpolí 1450/26, PSČ 10000, IČ: 267 45 861 rozhoduje, že:-----

Volí se tito členové výboru:-----

1) pan František Janda, nar. 08.11.1954, trvalý pobyt Višňová čp. 6, PSČ 378 21 -----

Poté bylo přistoupeno k hlasování.-----

Pro schválení rozhodnutí shromáždění bylo 884,80 hlasů (slovy: osmsetosmdesátčtyři celých osmdesát setin hlasů), tj. 100 % (slovy: jedno sto procent) hlasů přítomných vlastníků jednotek, tedy 88,48 % (slovy: osmdesátosm celých čtyřicetosm setin procent) hlasů všech vlastníků jednotek, proti bylo 0 hlasů (slovy: nula) hlasů, zdrželo se hlasování 0 hlasů.-----

Rozhodný počet hlasů pro schválení: je třeba nadpoloviční většiny hlasů všech členů společenství, tedy 501 (slovy: pětsetjedna hlasů).-----

Výsledek hlasování byl zjištěn na základě prohlášení předsedy shromáždění pana Františka Jandy. Rozhodný počet hlasů byl zjištěn z občanského zákoníku č. 89/2012 Sb. zákona číslo 72/1994 Sb. a stanov.-----

Předseda shromáždění pan František Janda oznámil, že rozhodnutí, o kterém bylo hlasováno, bylo shromážděním přijato.-----

2) paní Marie Pilzová, nar. 15.08.1956, trvalý pobyt Praha 10 – Vršovice, V Předpolí 1451/28, PSČ 100 00 -----

Poté bylo přistoupeno k hlasování.-----

Pro schválení rozhodnutí shromáždění bylo 884,80 hlasů (slovy: osmsetosmdesátčtyři celých osmdesát setin hlasů), tj. 100 % (slovy: jedno sto procent) hlasů přítomných vlastníků jednotek, tedy 88,48 % (slovy: osmdesátosm celých čtyřicetosm setin procent) hlasů všech vlastníků jednotek, proti bylo 0 hlasů (slovy: nula) hlasů, zdrželo se hlasování 0 hlasů.-----

Rozhodný počet hlasů pro schválení: je třeba nadpoloviční většiny hlasů všech členů společenství, tedy 501 (slovy: pětsetjedna hlasů).-----

Výsledek hlasování byl zjištěn na základě prohlášení předsedy shromáždění pana Františka Jandy. Rozhodný počet hlasů byl zjištěn z občanského zákoníku č. 89/2012 Sb. zákona číslo 72/1994 Sb. a stanov.-----

Předseda shromáždění pan František Janda oznámil, že rozhodnutí, o kterém bylo hlasováno, bylo shromážděním přijato.-----

3) paní Ing. Drahoslava Němcová, nar. 07.11.1952, trvalý pobyt Praha 10 – Vršovice, V Předpolí 1450/26, PSČ 100 00 -----

Poté bylo přistoupeno k hlasování.-----

Pro schválení rozhodnutí shromáždění bylo 884,80 hlasů (slovy: osmsetosmdesátčtyři celých osmdesát setin hlasů), tj. 100 % (slovy: jedno sto procent) hlasů přítomných vlastníků jednotek, tedy 88,48 % (slovy: osmdesátosm celých čtyřicetosm setin procent) hlasů všech vlastníků jednotek, proti bylo 0 hlasů (slovy: nula) hlasů, zdrželo se hlasování 0 hlasů.-----

Rozhodný počet hlasů pro schválení: je třeba nadpoloviční většiny hlasů všech členů společenství, tedy 501 (slovy: pětsetjedna hlasů).-----

Výsledek hlasování byl zjištěn na základě prohlášení předsedy shromáždění pana Františka Jandy. Rozhodný počet hlasů byl zjištěn z občanského zákoníku č. 89/2012 Sb. zákona číslo 72/1994 Sb. a stanov.-----

Předseda shromáždění pan František Janda oznámil, že rozhodnutí, o kterém bylo hlasováno, bylo shromážděním přijato.-----

V.

Já, JUDr. Marcela Rychlá, notářka se sídlem v Praze, prohlašuji, že osvědčuji, že společenství vlastníků jednotek - Společenství vlastníků jednotek domů čp. 1447 - 1452, Praha 10, ul. V Předpolí se sídlem Praha 10, V Předpolí 1450/26, PSČ 10000, IČ: 267 45 861, a jeho shromáždění vykonaly právní jednání a formality, ke kterým byly povinny a jichž jsem byla přítomna, jejichž výsledkem bylo přijetí rozhodnutí, uvedené v bodu III.- IV. tohoto notářského zápisu a dle mého názoru toto právní jednání a formality jsou v souladu s právními předpisy.-----

Já, JUDr. Marcela Rychlá, notářka se sídlem v Praze, prohlašuji, že osvědčuji, že rozhodnutí, uvedené v bodu III. - IV. tohoto notářského zápisu, bylo shromážděním společenství vlastníků jednotek - Společenství vlastníků jednotek domů čp. 1447 - 1452, Praha 10, ul. V Předpolí se sídlem Praha 10, V Předpolí 1450/26, PSČ 10000, IČ: 267 45 861 přijato a dle mého názoru obsah tohoto rozhodnutí je v souladu s právními předpisy a stanovami společenství vlastníků jednotek - Společenství vlastníků jednotek domů čp. 1447 - 1452, Praha 10, ul. V Předpolí se sídlem Praha 10, V Předpolí 1450/26, PSČ 10000, IČ: 267 45 861. -----

O tom byl tento notářský zápis sepsán, předsedovi shromáždění přečten, jím v celém rozsahu schválen a podepsán, jako i mnou JUDr. Marcelou Rychlou, notářkou se sídlem v Praze.-----

František Janda v.r.

L.S.

JUDr. Marcela Rychlá
Notářka v Praze

-1-

Dr. Marcela Rychlá v.r. notářka



OPIS

OPIS

Příloha 1
v NZ 26/2017Tento výpis z veřejných rejstříků elektronicky podepsal "MĚSTSKÝ SOUD V PRAZE [IČ 00215660]" dne 24.5.2017 v 13:17:33.
EPVid: gavitubZDEWrUrnV32SwsQ

Výpis

z rejstříku společenství vlastníků jednotek, vedeného
Městským soudem v Praze
oddíl S, vložka 3034

Datum zápisu:	8. ledna 2003
Spisová značka:	S 3034 vedená u Městského soudu v Praze
Název:	Společenství vlastníků jednotek domů čp. 1447 - 1452, Praha 10, ul. V Předpolí
Sídlo:	Praha 10, V Předpolí 1450/26, PSČ 10000
Identifikační číslo:	267 45 861
Právní forma:	Společenství vlastníků jednotek
Předmět činnosti:	

Statutární orgán:

předseda výboru:

FRANTIŠEK JANDA, dat. nar. 8. listopadu 1954
Kardašova Řečice, Višňová 6, okres Jindřichův Hradec, PSČ 37821místopředseda
výboru:MARIE PILZOVÁ, dat. nar. 15. srpna 1956
Praha 10, V Předpolí 28, PSČ 10000

člen výboru:

DAGMAR KUČEROVÁ, dat. nar. 20. října 1952
Praha 10, V Předpolí 28, PSČ 10000

Způsob jednání:

Ostatní skutečnosti:

den vzniku společenství: 1. ledna 2003

Veřejný rejstřík - výpisy platných

Ověřuji pod pořadovým číslem V 64/2017, že tato listina, která vznikla převedením výstupu z informačního systému veřejné správy z elektronické podoby do podoby listinné, skládající se z 1 listů, se doslovně shoduje s obsahem výstupu z informačního systému veřejné správy v elektronické podobě.

Ověřující osoba: **JUDr. Rychlá Marcela**

V Praze dne **24.05.2017**

Podpis

Marcela Rychlá
JUDr. Marcela RYCHLÁ, notářka
Praha 1, ul. ... č. 650/23
DIČ: CZ575440434



OVĚŘENÍ - VIDIMACE

ověřuji, že tento opis složený z -2- listů doslovně souhlasí s listinou z níž byl pořízen, složenou z -2- listů.

V Praze dne: 24.05.2017



Gál
Lucie GÁLOVÁ
Notářská tajemnice
pověřená
JUDr. Marcelou RYCHLOU
Notářkou v Praze

...v rámci ...
...podle ...
...s ...
...v ...



...
...



...
...
...
...

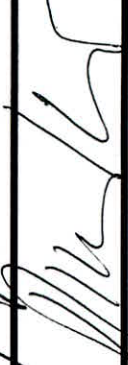
...
...
...

Prezenční listina Společenství vlastníků jednotek domů čp. 1447 - 1452, Praha 10, ul. V Předpolí
ze dne 24.05.2017

Jméno	datum narození (IČ)	OP č.	Podpis	Podíl
Adamec Ladislav Adamcová Alena	04.08.1951 03.02.1949	PLA HOC 070 - 112041425		10/1000
Bartoněk Jaroslav Bartoňková Helena	18.12.1951 06.02.1954			12/1000
Bayerová Alena JUDr.	10.2.1956	070 - 205341613		13/500
Bělejová Lenka	3.9.1958	070 - 205102083		5/1000
Benešová Hana	13.6.1979	PLMA HOC 070 - 112759837		1/100
Burdová Věra	12.9.1950	070 - 204282312		3/250
Dedina Matuš Dedinová Melissa Shea	12.04.1976 14.12.1979	OP SR KIA 913307 070 - 206409169		1/100
Družstvo V předpolí	250 71 360	P. Zmola / P. ZILCOVA 070 OP nla. kurni		9/500
Dvořák Jan	18.9.1960	070 - 206828145		1/100

26/2017

Prezenční listina Společenství vlastníků jednotek domů čp. 1447 - 1452, Praha 10, ul. V Předpolí
ze dne 24.05.2017

Fiedler Jiří Ing.	13.5.1950	OTČ. 204332 605		10/1000
Forever company s.r.o.	267 57 577	PLNA HOC p. PILZOVÁ		1/200
Francánová Františka	18.4.1937	PLNA HOC OTČ. 207368 463		10/1000
Franková Věra	7.8.1942	PLNA HOC - PILZOVÁ		3/400
Františák Zdeněk Františáková Jana	25.05.1963 20.08.1967	PLNA HOC OTČ. 205584 534		11/1000
Fremut Martin	22.4.1974	PLNA HOC OTČ. 205214 264		1/200
Frízel Radek Ing.	11.5.1980	OTČ. 205324 68		1/100
Geyerová Miroslava	23.8.1964	OTČ. 202040 889		10/1000
Gregor Pavel prof. MUDr. DrSc. Gregorová Marie MUDr.	12.01.1952 02.07.1952	PLNA HOC p. PILZOVÁ 84		12/1000
Hlavačíková Eva	1.10.1951			11/1000

Prezenční listina Společenství vlastníků jednotek domů čp. 1447 - 1452, Praha 10, ul. V Předpolí
ze dne 24.05.2017

Honců Pavel Honců Milena	25.05.1952 06.08.1952	OPČ - 206 166 009 OTČ - 112 090 430	<i>Thomaz Honc</i>	12/1000
Hrčková Zuzana JUDr.	21.3.1951	OPČ - 111 483 182	<i>HRČKOVÁ Zuzana</i>	1/100
Janda František Jandová Růžena	08.11.1954 03.11.1952	PL MĚ HOC OPČ - 204 035 694	<i>Janda František</i>	10/1000
Janoušek Karel	7.3.1953			1/100
Javorský Luděk Javorská Jana	26.01.1956 01.10.1955	PL MĚ HOC OPČ - 206 150 622	<i>Javorský Luděk</i>	10/1000
Jurík František Juríková Miluše	03.05.1952 03.06.1952	PL MĚ HOC OPČ - 205 185 283	<i>Jurík František</i>	10/1000
Kalenda Jan	21.5.1940	PL MĚ HOC OPČ - 204 124 15	<i>Kalenda Jan</i>	12/2000
Kalendová Bohumila	10.4.1942	OPČ - 204 124 15	<i>Kalendová Bohumila</i>	12/2000
Karnet Petr Karnetová Vlasta	09.05.1950 19.08.1952	OPČ - 115 44 65 15 OTČ - 113 50 60 9	<i>Karnet Petr</i>	10/1000
Kellerová Vendula Ing.	15.2.1982	OPČ - 201 147 655	<i>Kellerová Vendula</i>	11/1000

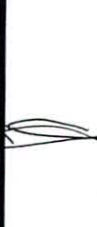
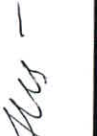
Prezenční listina Společenství vlastníků jednotek domů čp. 1447 - 1452, Praha 10, ul. V Předpolí
ze dne 24.05.2017

Kletenský Josef Ing. CSc.	19.7.1930	OTČ. 113069939		1/200
Klímová Věra	16.4.1971	PLNA'AOE P. PLZOVA		1/400
Kníže Jiří Knížová Jana	28.06.1954 18.04.1963	OTČ. 203024013 OTČ. 204434404		10/1000
Kolář Jaroslav Ing. Kolářová Bohumila	07.01.1951 15.03.1952	OTČ. 203934934 OTČ. 203934932		1/100
Kolčák Jan Kolčáková Olga	20.10.1972 10.05.1979	OTČ. 200626894 PLNA'AOE		1/100
Kořístka Jaroslav Mgr. Kořístková Lada Ing.	24.04.1967 31.03.1972	OTČ. 204428845 OTČ. 206400545		1/100
Koumar Bohumír Koumarová Olga	24.03.1950 30.12.1953	PLNA'AOE OTČ. 205011094		10/1000
Krajhanzlová Eva	27.5.1932			3/250
Kučera Jan Kučerová Dagmar	10.11.1952 20.10.1952	OTČ. 204438416 PLNA'AOE		10/1000
Kumstát Jiří Kumstátová Milena	06.07.1948 23.06.1962	PLNA'AOE OTČ. 204166356		2/125

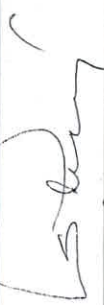
Prezenční listina Společenství vlastníků jednotek domů čp. 1447 - 1452, Praha 10, ul. V Předpolí
ze dne 24.05.2017

Kvapil Josef Kvapilová Františka	07.10.1932 12.10.1933				10/1000
Linhart Petr Linhartová Božena	19.02.1951 30.07.1953	OTČ. 113 414 912 TULÁK HOČ	linhart		12/1000
LOM CZ s.r.o.	275 23 403				1/600
Makeeva Larisa	25.6.1967				1/400
Malygin Mikhail	10.2.1963				1/400
Marešová Naděžda	14.11.1936	OTČ. 110668041	Marešová		10/1000
Mašíňová Magda	15.8.1948				3/250
Mestková Libuše	20.3.1938	OTČ. 115244405	Mestková		11/1000
Michlová Zuzana	7.7.1946	OTČ. 115344548	Michlová		3/250
Mika Jiří Miková Jana	27.07.1949 24.10.1945	OTČ. 114638428 OTČ. 201145648	linhart Miková		10/1000

Prezenční listina Společenství vlastníků jednotek domů čp. 1447 - 1452, Praha 10, ul. V Předpolí
ze dne 24.05.2017

Milev Petr Zafirov Mgr. Mileva Blagovesta Petrova	15.12.1968 12.03.1965	PLN 19, WPC gmina		5/1000
Mosio Peter Ing. arch.	16.9.1980	076. 115 45 4509		1/100
Mrvíková Lenka	13.8.1968	PLN 19, WPC 076. 20 240 6236		1/100
Muhič Dizdarevič Selma	23.12.1968	076. 111 30 15 92		3/250
Muk Jindřich Muková Naděжда	29.01.1957 25.07.1958	076. 11 44 30 286 076.		1/200
Navrátil Karel Navrátilová Marcela	13.04.1952 04.06.1953			5/1000
Němcová Drahoslava Ing.	7.11.1952	076. 115 130 509		1/200
Němec Vlastimil	4.1.1979	076. 20 35 44 544		1/200
Nikolaev Alexander	17.6.1987	PLN 19, WPC gmina		11/2000
Nikolaeva Anastasia	22.3.1991	PLN 19, WPC gmina		11/2000

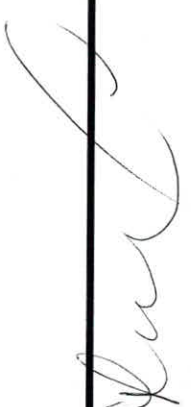
Prezenční listina Společenství vlastníků jednotek domů čp. 1447 - 1452, Praha 10, ul. V Předpolí
ze dne 24.05.2017

OIN Development a.s.	476 76 213	PLNA' KOC OPC - 204968888		1/200
Ondřejčík Gustav Ondřejčíková Zora Ing.	20.01.1966 04.12.1966	PLNA' KOC - Janda		5/1000
Pacák Rudolf	14.4.1955			10/1000
Paulusová Eva	6.6.1946	PLNA' KOC - p. 71220VA		13/1000
Pilz Michal	3.2.1981	OPC 112514956		1/200
Pilz Otakar Pilzová Marie	08.12.1946 15.08.1956	PLNA' KOC - 11 - OPC - 206194614		10/1000
Pokorný Stanislav Ing.	25.5.1948	OPC 114889504		1/100
Pospíšil Josef Pospíšilová Marie	21.04.1946 24.03.1951	PLNA' KOC 2x ' p. 71220VA		10/1000
Průšová Daniela	10.1.1957	OPC 202325419		10/1000
Regner Tomáš	14.8.1990	PLNA' KOC OPC 110428022		1/200

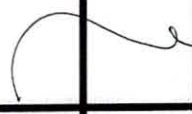
Prezenční listina Společenství vlastníků jednotek domů čp. 1447 - 1452, Praha 10, ul. V Předpolí
ze dne 24.05.2017

Regnerová Blanka	27.6.1962	DPČ. 1104220022		1/200
Richter Petr Richterová Blanka	22.09.1947 13.03.1949	PLNA HOC DPČ. 110534312		17/1000
Rovný Miloslav Ing. Rovná Jiřina Ing.	20.01.1957 24.08.1959	DPČ. 206044563		10/1000
Růžicková Vršková Jolana MUDr.	20.12.1961	DPČ. 201433256		3/250
Rýchlý Zdeněk MUDr. Rychlá Lenka MUDr.	24.09.1950 08.05.1951	PLWA HOC - DPČ. 204383425 47č. 204383425		1/100
Seifertová Hana Ing.	2.10.1950	PLNA HOC p. TILZOVÁ		10/1000
Sejrek František Ing. Sejrková Renata	10.10.1953 15.11.1956	DPČ. 202346339 PLNA HOC		10/1000
Semerád Josef Semerádová Jana	03.01.1953 16.03.1954	PLNA HOC DPČ. 114594590		11/1000
Smolík Ondřej Smolíková Jana	17.10.1982 17.11.1980	PLNA HOC DPČ. 200439655		3/250
Sova František Sovová Oldřiška	06.02.1948 04.01.1949	DPČ. 202251364 DPČ. 202251364		1/100

Prezenční listina Společenství vlastníků jednotek domů čp. 1447 - 1452, Praha 10, ul. V Předpolí
ze dne 24.05.2017

Srtstka Jiří doc. JUDr.	20.12.1958				1/200
Stokláška Antonín Ing. Stoklášková Hana	03.04.1947 29.07.1950	PLM HOC 070. 203317092			10/1000
Sumerauer Petr Ing. Sumerauerová Zdeňka JUDr.	19.08.1953 04.09.1955	070. 11541 8444 070. 110404 682			3/250
Svatoš Miroslav JUDr. Svatošová Jana	30.10.1953 01.10.1953	PLM HOC - Janda			12/1000
Sviták Jaroslav	6.3.1975				1/600
Sviátková Jaroslava	26.2.1948	PLM HOC p. PILZOVÁ			1/150
Szabó Ludvík Ing.	20.2.1963	PLM HOC ↓			11/6000
Szabó Ludvík	20.1.1937				11/1500
Szabó Michael	3.8.1965	070. 20412 9829			11/6000
Šimek Pavel Ing. Šimková Vlasta	30.09.1947 29.03.1945	PLM HOC 070. 204600600			10/1000

Prezenční listina Společenství vlastníků jednotek domů čp. 1447 - 1452, Praha 10, ul. V Předpolí
ze dne 24.05.2017

Šmíd Marek	16.9.1976	PLNH 40C		1/150
Šmíd Michal	5.11.2007	- 11 -		1/600
Šmídová Marta	30.5.1957	OPČ. 201519924		1/600
Štejfa Milan	15.6.1950	PLNH 100C - 1.7.2017		11/1000
Šurániová Marie	24.8.1944	OPČ. 201414245		12/1000
Švejda Petr	28.2.1979	PLNH 100C OPČ. 145303 233		1/100
Tomáš Ondřej	30.7.1983	OPČ. 2010050390		1/100
Turková Ivana	16.10.1959	PLNH 100C OPČ. 201345433		5/1000
Uhlík Jiří Uhlíková Alena	18.7.1948 30.07.1952	OPČ. 2014166350 OPČ. 140445031	 	11/1000
Vacek Stanislav Vacková Hana	26.04.1952 25.11.1952	OPČ. 1414454469		10/1000

Prezenční listina Společenství vlastníků jednotek domů čp. 1447 - 1452, Praha 10, ul. V Předpolí
ze dne 24.05.2017

Vala Josef Valová Naděžda	13.10.1950 30.11.1952	070-204 624335 070-205542695	<i>Vala Josef</i>	11/1000
Vamberský Zdeněk	30.1.1939	FLWA' HOC - PIZOVA	<i>M. Vala</i>	5/1000
Vaniček Jiří Věra	03.08.1948 21.12.1950	FLWA' HOC 070-205041004	<i>Josef Vala</i>	10/1000
Velc Tomáš	16.12.1952	070-202038444	<i>Tomáš Velc</i>	1/200
Velcová Marie	9.5.1953	FLWA' HOC	<i>Marie Velcová</i>	1/200
Věrnochová Irena	29.3.1954	070-203643594	<i>Irena Věrnochová</i>	11/1000
Víšek Vlastimil MUDr. CSc. Víšková Margita JUDr.	17.12.1954 14.10.1956	FLWA' HOC 070-144804590	<i>Víšek Vlastimil</i>	12/1000
Vosátka Karel	26.9.1935	070-20402112 FLWA' HOC	<i>Karel Vosátka</i>	1/200
Votoupal Karel Ing.	24.7.1945	070-111133034	<i>Karel Votoupal</i>	11/1000
Wilkner Jan	20.12.1977	070-206305564	<i>Jan Wilkner</i>	10/1000

Plná moc

Já níže podepsaný / á Ladislav Adamec nar: 4.8. 1951

Bydliště V předpolí 1449/24, Praha 10.....

tímto zplnomocňuji

Alenu Adamcovou nar. 3.2. 1949.

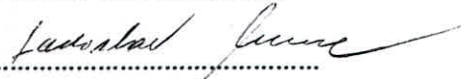
Bydliště V předpolí 1449/24, Praha 10

(dále jen zmocněnec)

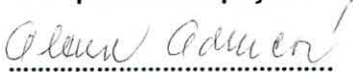
k účasti, zastupování a hlasování při rozhodování na shromáždění Společenství vlastníků jednotek v domě čp. 1447-1452, Praha 10, ul. V Předpolí, IČ: 26745861, se sídlem V Předpolí 1450/26, Praha 10 a výroční schůzi Družstva V Předpolí, se sídlem V Předpolí 1450/26,, Praha 10. ,IČ: 25071360 ,které se konají dne 24.5.2017 od 18.00 hodin v jídelně firmy CIMEX, Kubánské náměstí 11, , Praha 10.

Zmocněnec je oprávněn hlasovat o všech bodech programu shromáždění vlastníků a výroční členské schůze družstva podle svého uvážení.

V Praze dne 23.5. 2017


.....
Zmocnitel

Tuto plnou moc přijímám v Praze dne 23.5. 2017


.....
zmocněnec

Plná moc

Já níže podepsaný / á HANA BENETOVÁ nar: 13.6.1979
bydliště V PŘEDPOLÍ 14/1449, P-10

tímto zplnomocňuji

MUDr. MILOSLAVA HARTMAŘOVÁ nar. 30.12.1947
bydliště V PŘEDPOLÍ 14/1449, P-10

(dále jen zmocněnec)

k účasti, zastupování a hlasování při rozhodování na shromáždění Společenství vlastníků jednotek v domě čp. 1447-1452, Praha 10, ul. V Předpolí, IČ: 26745861, se sídlem V Předpolí 1450/26, Praha 10 a výroční schůzi Družstva V Předpolí, se sídlem V Předpolí 1450/26,, Praha 10. ,IČ: 25071360 ,které se konají dne 24.5.2017 od 18.00 hodin v jídelně firmy CIMEX, Kubánské náměstí 11, ,Praha 10.

Zmocněnec je oprávněn hlasovat o všech bodech programu shromáždění vlastníků a výroční členské schůze družstva podle svého uvážení.

V Praze 10 dne 24.5.2017

Hana Benetová

Zmocnitel

Tuto plnou moc přijímám

v Praze 24.5.2017 dne

Miloslav Hartmař
zmocněnec

Výpis

z obchodního rejstříku, vedeného
Městským soudem v Praze
oddíl Dr, vložka 2825

Datum zápisu:

13. srpna 1996

Spisová značka:

Dr 2825 vedená u Městského soudu v Praze

Obchodní firma:

Družstvo V předpolí

Sídlo:

Praha 10, V předpolí 1450/26, PSČ 10000

Identifikační číslo:

250 71 360

Právní forma:

Družstvo

Předmět podnikání:

pronájem nemovitostí ,bytů,nebytových prostor a pronajímatelem
poskytované základní služby ,zajišťující řádný provoz
nemovitostí,bytů a nebytových prostor.

Statutární orgán:**předseda představenstva:**

FRANTIŠEK JANDA, dat. nar. 8. listopadu 1954

Praha 10, V předpolí 26

místopředseda představenstva:

DAGMAR KUČEROVÁ, dat. nar. 20. října 1952

Praha 10, V předpolí 28

člen představenstva:

MARIE PILZOVÁ, dat. nar. 15. srpna 1956

Praha 10, V předpolí 28

Způsob jednání:

jménem představenstva je oprávněn jednat v běžných
záležitostech kterýkoliv člen představenstva.

Za družstvo se podepisuje tak,že k uvedení obchodního jména a
sídla družstva připojí svůj podpis.

K platnosti právních úkonů učiněných jménem družstva v písemné
formě je třeba připojení podpisů alespoň dvou členů
představenstva.

Základní členský vklad:**Základní členský vklad:** 100,- Kč**Základní členský vklad:** 50 000,- Kč**Zapisovaný základní kapitál:**

50 000,- Kč

Tento výpis je neprodejný a byl pořízen na Internetu (<http://www.justice.cz>).

Dne: 24.5.2017 13:36

Údaje platné ke dni 24.5.2017 06:56

Plná moc

Já níže podepsaný / á Marina Jakovleva nar: 14.04.1985
bydliště V Předpolí 1452/30, Praha 10, Vešovice

tímto zplnomocňuji

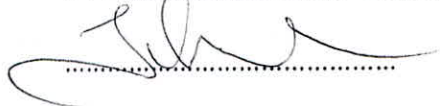
p. Martin Pilevov nar. 15.8.1976
bydliště V Předpolí 1451/28, Praha 10

(dále jen zmocněnec)

k účasti, zastupování a hlasování při rozhodování na shromáždění Společenství vlastníků jednotek v domě čp. 1447-1452, Praha 10, ul. V Předpolí, IČ: 26745861, se sídlem V Předpolí 1450/26, Praha 10 a výroční schůzi Družstva V Předpolí, se sídlem V Předpolí 1450/26,, Praha 10. ,IČ: 25071360 ,které se konají dne 24.5.2017 od 18.00 hodin v jídelně firmy CIMEX, Kubánské náměstí 11, ,Praha 10.

Zmocněnec je oprávněn hlasovat o všech bodech programu shromáždění vlastníků a výroční členské schůze družstva podle svého uvážení.

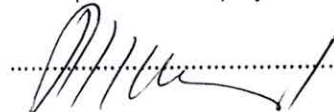
V Praze dne 9.5.2017



Zmocnitel

Tuto plnou moc přijímám

v Praze 9.5.2017 dne



zmocněnec

Výpis

z obchodního rejstříku, vedeného
Městským soudem v Praze
oddíl C, vložka 91463

Datum zápisu:	20. ledna 2003
Spisová značka:	C 91463 vedená u Městského soudu v Praze
Obchodní firma:	Forever company s.r.o.
Sídlo:	Praha 10, V Předpolí 30/1452, PSČ 10000
Identifikační číslo:	267 51 577
Právní forma:	Společnost s ručením omezeným
Předmět činnosti:	pronájem nemovitostí, bytů a nebytových prostor
Statutární orgán:	
jednatel:	Mgr. MARINA JAKOVLEVA, dat. nar. 14. dubna 1985 V předpolí 1452/30, Vršovice, 100 00 Praha 10 Den vzniku funkce: 4. března 2015
Počet členů:	1
Způsob jednání:	Jednatel zastupuje společnost samostatně.
Společníci:	
Společník:	ANDREI IAKOVLEV, dat. nar. 15. prosince 1963 Gelendzhik, Maiachnaya 47, Ruská federace
Podíl:	Vklad: 100 000,- Kč Splaceno: 100% Obchodní podíl: 50% Druh podílu: Základní Kmenový list: NE
Společník:	IRINA IAKOVLEVA, dat. nar. 18. dubna 1965 V předpolí 1452/30, Vršovice, 100 00 Praha 10 Bydliště: Gelendzhik, Maiachnaya 47, Ruská federace
Podíl:	Vklad: 80 000,- Kč Splaceno: 100% Obchodní podíl: 40% Druh podílu: Základní Kmenový list: NE
Společník:	Mgr. MARINA JAKOVLEVA, dat. nar. 14. dubna 1985 V předpolí 1452/30, Vršovice, 100 00 Praha 10
Podíl:	Vklad: 20 000,- Kč Splaceno: 100% Obchodní podíl: 10% Druh podílu: Základní Kmenový list: NE
Základní kapitál:	200 000,- Kč
Ostatní skutečnosti:	Obchodní korporace se podřídila zákonu jako celku postupem podle § 777 odst. 5 zákona č. 90/2012 Sb., o obchodních společnostech a družstvech.

Výpis

z obchodního rejstříku, vedeného
Městským soudem v Praze
oddíl C, vložka 91463

Datum zápisu:

20. ledna 2003

Spisová značka:

C 91463 vedená u Městského soudu v Praze

Obchodní firma:

Forever company s.r.o.

Sídlo:

Praha 10, V Předpolí 30/1452, PSČ 10000

Identifikační číslo:

267 51 577

Právní forma:

Společnost s ručením omezeným

Předmět činnosti:

pronájem nemovitostí, bytů a nebytových prostor

Statutární orgán:

jednatel:

Mgr. MARINA JAKOVLEVA, dat. nar. 14. dubna 1985

V předpolí 1452/30, Vršovice, 100 00 Praha 10

Den vzniku funkce: 4. března 2015

Počet členů:

1

Způsob jednání:

Jednatel zastupuje společnost samostatně.

Společníci:**Společník:**

ANDREI IAKOVLEV, dat. nar. 15. prosince 1963

Gelendzhik, Maiachnaya 47, Ruská federace

Podíl:

Vklad: 100 000,- Kč

Splaceno: 100%

Obchodní podíl: 50%

Druh podílu: Základní

Kmenový list: NE

Společník:

IRINA IAKOVLEVA, dat. nar. 18. dubna 1965

V předpolí 1452/30, Vršovice, 100 00 Praha 10

Bydliště: Gelendzhik, Maiachnaya 47, Ruská federace

Podíl:

Vklad: 80 000,- Kč

Splaceno: 100%

Obchodní podíl: 40%

Druh podílu: Základní

Kmenový list: NE

Společník:

Mgr. MARINA JAKOVLEVA, dat. nar. 14. dubna 1985

V předpolí 1452/30, Vršovice, 100 00 Praha 10

Podíl:**Vklad:** 20 000,- Kč**Splaceno:** 100%**Obchodní podíl:** 10%**Druh podílu:** Základní**Kmenový list:** NE

Základní kapitál:200 000,- Kč

Ostatní skutečnosti:

Obchodní korporace se podřídila zákonu jako celku postupem podle § 777 odst. 5 zákona č. 90/2012 Sb., o obchodních společnostech a družstvech.

Tento výpis je neprodejný a byl pořízen na Internetu (<http://www.justice.cz>).

Dne: 24.5.2017 13:36

Údaje platné ke dni 24.5.2017 06:56

Plná moc

Já níže podepsaný / á FRANCÁNOVÁ FR nar: 18.4.1937
bydliště PRAHA 10 V PŘEDPOLÍ 24

tímto zmocňuji

FRANCA ANTONÍN nar. 3.5.1936
bydliště PRAHA 10 REZLEROVA 293

(dále jen zmocněnec)

k účasti, zastupování a hlasování při rozhodování na shromáždění Společenství vlastníků jednotek v domě čp. 1447-1452, Praha 10, ul. V Předpolí, IČ: 26745861, se sídlem V Předpolí 1450/26, Praha 10 a výroční schůzi Družstva V Předpolí, se sídlem V Předpolí 1450/26,, Praha 10, IČ: 25071360, které se konají dne 24.5.2017 od 18.00 hodin v jídelně firmy CIMEX, Kubánské náměstí 11, Praha 10.

Zmocněnec je oprávněn hlasovat o všech bodech programu shromáždění vlastníků a výroční členské schůze družstva podle svého uvážení.

V Praze dne 24.5.2017

Francánová FR

Zmocnitel

Tuto plnou moc přijímám

v Praze 24.5.2017 dne

Francánová FR

zmocněnec

Plná moc

Já níže podepsaný / á VERA FRANKOVA nar: 4.2.1942
bydliště PRAHA 10 V PŘEDPOLÍ 26

tímto zplnomocňuji

MARIE PILZOVÁ nar. 15.8.1956
bydliště PRAHA 10 V PŘEDPOLÍ 28

(dále jen zmocněnec)

k účasti, zastupování a hlasování při rozhodování na shromáždění Společenství vlastníků jednotek v domě čp. 1447-1452, Praha 10, ul. V Předpolí, IČ: 26745861, se sídlem V Předpolí 1450/26, Praha 10 a výroční schůzi Družstva V Předpolí, se sídlem V Předpolí 1450/26,, Praha 10. ,IČ: 25071360 ,které se konají dne 24.5.2017 od 18.00 hodin v jídelně firmy CIMEX, Kubánské náměstí 11, ,Praha 10.

Zmocněnec je oprávněn hlasovat o všech bodech programu shromáždění vlastníků a výroční členské schůze družstva podle svého uvážení.

V Praze dne 5.5.2014

Franková

Zmocnitel

Tuto plnou moc přijímám v Praze 5.5.2014 dne

M. Pilzová
zmocněnec

Plná moc

Já níže podepsaný / á FRANTIŠÁK Z. nar: 25.5.1963
bydliště V PŘEDPOLÍ 1452/50

tímto zplnomocňuji

FRANTIŠÁKOVÁ JANA nar. 20.8.1967
bydliště V PŘEDPOLÍ 1452/50

(dále jen zmocněnec)

k účasti, zastupování a hlasování při rozhodování na shromáždění Společenství vlastníků jednotek v domě čp. 1447-1452, Praha 10, ul. V Předpolí, IČ: 26745861, se sídlem V Předpolí 1450/26, Praha 10 a výroční schůzi Družstva V Předpolí, se sídlem V Předpolí 1450/26,, Praha 10, IČ: 25071360, které se konají dne 24.5.2017 od 18.00 hodin v jídelně firmy CIMEX, Kubánské náměstí 11, Praha 10.

Zmocněnec je oprávněn hlasovat o všech bodech programu shromáždění vlastníků a výroční členské schůze družstva podle svého uvážení.

V Praze dne 21.5.2017

Manhoř

Zmocnitel

Tuto plnou moc přijímám v Praze 21.5.2017 dne

František

zmocněnec

Společenství vlastníků domů a Družstvo V Předpolí 1450/26

V Praze dne 25.7.2011

Plná moc

Zplnomocňuji pí Miladu Gabrielovou – bytem Praha 2 – Anglická 225/18

k zastupování k veškerým záležitostem k bytu č. 14 – V Předpolí 20 až do odvolání.

S pozdravem

Martin Fremut

byt č. 14

Praha 10 – V Předpolí 20

D. Frel



Plná moc

Já níže podepsaný / á Pavel Gregor

nar: 12.1.1952

Bydliště Praha 10, V Předpolí 22

tímto zplnomocňuji

Paní Marie Píkrovánar. 15.8.1956
bydliště V Předpolí 1451/28, Praha 10

(dále jen zmocněnec)

k účasti, zastupování a hlasování při rozhodování na shromáždění Společenství vlastníků jednotek v domě čp. 1447-1452, Praha 10, ul. V Předpolí, IČ: 26745861, se sídlem V Předpolí 1450/26, Praha 10 a výroční schůzi Družstva V Předpolí, se sídlem V Předpolí 1450/26,, Praha 10. ,IČ: 25071360 ,které se konají dne 24.5.2017 od 18.00 hodin v jídelně firmy CIMEX, Kubánské náměstí 11, ,Praha 10.

Zmocněnec je oprávněn hlasovat o všech bodech programu shromáždění vlastníků a výroční členské schůze družstva podle svého uvážení.

V Praze dne 18.5.2014

[Signature]

Zmocnitel

Tuto plnou moc přijímám

v Praze 18.5.2014 dne

[Signature]

zmocněnec

Plná moc

Já níže podepsaný / á MARIE GREGOROVÁ nar. 2. VII. 1952
bydliště PRAHA 10 - UHRETĚVES, LIDICKÉHO 139

tímto zmocňuji

paní Marii Gregorovou nar. 15. 8. 1956
bydliště V Předpolí 1450/26, Praha 10

(dále jen zmocněnec)

k účasti, zastupování a hlasování při rozhodování na shromáždění Společenství vlastníků jednotek v domě čp. 1447-1452, Praha 10, ul. V Předpolí, IČ: 26745861, se sídlem V Předpolí 1450/26, Praha 10 a výroční schůzi Družstva V Předpolí, se sídlem V Předpolí 1450/26, Praha 10, IČ: 25071360, které se konají dne 24.5.2017 od 18.00 hodin v jídelně firmy CIMEX, Kubánské náměstí 11, Praha 10.

Zmocněnec je oprávněn hlasovat o všech bodech programu shromáždění vlastníků a výroční členské schůze družstva podle svého uvážení.

V Praze dne 18. 5. 2017

Zmocnitel



Tuto plnou moc přijímám

v Praze 18. 5. 2017 dne


zmocněnec

Plná moc

Já níže podepsaný / á Řižena Jandová nar: 3. 11. 1952
bydliště V Předpolí 26 Praha 10

tímto zplnomocňuji

Františka Jandová nar. 8. 11. 1954
bydliště Višňová 6

(dále jen zmocněnec)

k účasti, zastupování a hlasování při rozhodování na shromáždění Společenství vlastníků jednotek v domě čp. 1447-1452, Praha 10, ul. V Předpolí, IČ: 26745861, se sídlem V Předpolí 1450/26, Praha 10 a výroční schůzi Družstva V Předpolí, se sídlem V Předpolí 1450/26,, Praha 10, IČ: 25071360, které se konají dne 24.5.2017 od 18.00 hodin v jídelně firmy CIMEX, Kubánské náměstí 11, Praha 10.

Zmocněnec je oprávněn hlasovat o všech bodech programu shromáždění vlastníků a výroční členské schůze družstva podle svého uvážení.

V Praze Praze dne 23.5.2014

Jandová

Zmocnitel

Tuto plnou moc přijímám

v Praze 23.5.2014 dne

Jandová

zmocněnec

Plná moc

Já níže podepsaný / á LUDEK JAVORSKY nar: 26.1.1956
bydliště V PŘEDPOLÍ 1449/24, PRAHA 10 - VRŠOVICE
číslo OP: 206 180 625

tímto zplnomocňuji

JANU JAVORSKOU nar. 1. 10. 1955
bydliště V PŘEDPOLÍ 1449/24, PRAHA 10 - VRŠOVICE

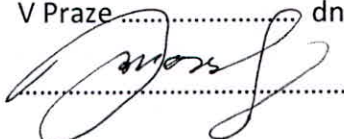
(dále jen zmocněnec)

číslo OP: 206 180 622

k účasti, zastupování a hlasování při rozhodování na shromáždění Společenství vlastníků jednotek v domě čp. 1447-1452, Praha 10, ul. V Předpolí, IČ: 26745861, se sídlem V Předpolí 1450/26, Praha 10 a výroční schůzi Družstva V Předpolí, se sídlem V Předpolí 1450/26,, Praha 10, IČ: 25071360, které se konají dne 24.5.2017 od 18.00 hodin v jídelně firmy CIMEX, Kubánské náměstí 11, Praha 10.

Zmocněnec je oprávněn hlasovat o všech bodech programu shromáždění vlastníků a výroční členské schůze družstva podle svého uvážení.

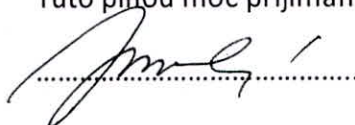
V Praze dne 24.5.2017



Zmocnitel

Tuto plnou moc přijímám

v Praze 24.5.2017 dne



zmocněnec

Plná moc

Já níže podepsaný / á JURÍK FRANTIŠEK nar: 3. 5. 1952
bydliště V PŘEDPOLÍ 24/1449, P-10

tímto zplnomocňuji

MILUŠ JURÍKOV nar. 3. 6. 1952
bydliště V PŘEDPOLÍ 24/1449, PRAHA 10

(dále jen zmocněnec)

k účasti, zastupování a hlasování při rozhodování na shromáždění Společenství vlastníků jednotek v domě čp. 1447-1452, Praha 10, ul. V Předpolí, IČ: 26745861, se sídlem V Předpolí 1450/26, Praha 10 a výroční schůzi Družstva V Předpolí, se sídlem V Předpolí 1450/26,, Praha 10, IČ: 25071360, které se konají dne 24.5.2017 od 18.00 hodin v jídelně firmy CIMEX, Kubánské náměstí 11, Praha 10.

Zmocněnec je oprávněn hlasovat o všech bodech programu shromáždění vlastníků a výroční členské schůze družstva podle svého uvážení.

V Praze dne 23. 5. 2017

Jurík

Zmocnitel

Tuto plnou moc přijímám

v Praze 23. 5. 2017 dne

Miluš

zmocněnec

Plná moc

Já níže podepsaný / á JAN KALENDA nar: 21.5.1940
bydliště V předpolí 22, 10000 PRAHA 10 - Vršovice

tímto zplnomocňuji

Bohumila KALENDOVOU nar. 10.4.1942
bydliště V předpolí 22, 100 00 PRAHA 10 - Vršovice

(dále jen zmocněnec)

k účasti, zastupování a hlasování při rozhodování na shromáždění Společenství vlastníků jednotek v domě čp. 1447-1452, Praha 10, ul. V Předpolí, IČ: 26745861, se sídlem V Předpolí 1450/26, Praha 10 a výroční schůzi Družstva V Předpolí, se sídlem V Předpolí 1450/26,, Praha 10, IČ: 25071360, které se konají dne 24.5.2017 od 18.00 hodin v jídelně firmy CIMEX, Kubánské náměstí 11, Praha 10.

Zmocněnec je oprávněn hlasovat o všech bodech programu shromáždění vlastníků a výroční členské schůze družstva podle svého uvážení.

V Praze 18.5.2017 dne.....

Zmocnitel

Kalenda Jan

Tuto plnou moc přijímám

v Praze 18.5.2017 dne

Bohumila Kalendová

zmocněnec

Plná moc

Já níže podepsaný / á Věra Klemová nar: 16.4.1941
bydliště Klondenská 234 Klodvov - Březnov 27309

tímto zplnomocňuji

Monie Pihová nar. 15.8.1956
bydliště Předpolí 28 Praha 10 - Větrnice

(dále jen zmocněnec)

k účasti, zastupování a hlasování při rozhodování na shromáždění Společenství vlastníků jednotek v domě čp. 1447-1452, Praha 10, ul. V Předpolí, IČ: 26745861, se sídlem V Předpolí 1450/26, Praha 10 a výroční schůzi Družstva V Předpolí, se sídlem V Předpolí 1450/26,, Praha 10. ,IČ: 25071360 ,které se konají dne 24.5.2017 od 18.00 hodin v jídelně firmy CIMEX, Kubánské náměstí 11, ,Praha 10.

Zmocněnec je oprávněn hlasovat o všech bodech programu shromáždění vlastníků a výroční členské schůze družstva podle svého uvážení.

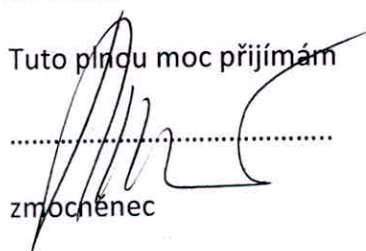
V Praze dne 10.5.2017

Klemová Věra

Zmocnitel

Tuto plnou moc přijímám

v Praze 10.5.2017 dne


zmocněnec

Plná moc

Já níže podepsaný / á Jan Kolář / Olga Kolářková nar: 20.10.1972 / 10.5.1979
bydliště V Předpolí 1449/24 Praha 10

tímto zplnomocňuji

Mag. Vendula Rosman nar. 14.6.1984
bydliště Kubánská 1454, Rožnov pod Radhoštěm, 756 61

(dále jen zmocněnec)

k účasti, zastupování a hlasování při rozhodování na shromáždění Společenství vlastníků jednotek v domě čp. 1447-1452, Praha 10, ul. V Předpolí, IČ: 26745861, se sídlem V Předpolí 1450/26, Praha 10 a výroční schůzi Družstva V Předpolí, se sídlem V Předpolí 1450/26,, Praha 10, IČ: 25071360, které se konají dne 24.5.2017 od 18.00 hodin v jídelně firmy CIMEX, Kubánské náměstí 11, Praha 10.

Zmocněnec je oprávněn hlasovat o všech bodech programu shromáždění vlastníků a výroční členské schůze družstva podle svého uvážení.

V Praze dne 15.5.2017

Jan Kolář

Zmocnitel

Tuto plnou moc přijímám

v Praze 18.5.2017 dne

Rosman
zmocněnec

Plná moc

Já níže podepsaný / á Bohumír Koumar nar. 24.3.1950
bydliště Rorov 2/Štoulův, Lichmická 268

tímto zplnomocňuji

Olga Koumarová nar. 30.12.1953
bydliště Praha 10, V Předpolí 24

(dále jen zmocněnec)

k účasti, zastupování a hlasování při rozhodování na shromáždění Společenství vlastníků jednotek v domě čp. 1447-1452, Praha 10, ul. V Předpolí, IČ: 26745861, se sídlem V Předpolí 1450/26, Praha 10 a výroční schůzi Družstva V Předpolí, se sídlem V Předpolí 1450/26,, Praha 10, IČ: 25071360, které se konají dne 24.5.2017 od 18.00 hodin v jídelně firmy CIMEX, Kubánské náměstí 11, Praha 10.

Zmocněnec je oprávněn hlasovat o všech bodech programu shromáždění vlastníků a výroční členské schůze družstva podle svého uvážení.

V Praze dne 13.5.2017

Bohumír Koumar

Zmocnitel

Tuto plnou moc přijímám

v Praze dne 23.5.2017

Olga Koumarová

zmocněnec

Plná moc

Já níže podepsaný / á Dagmar Kučerová nar: 20.10.1952

bydliště V předpolí 28, Praha 10

tímto zplnomocňuji

Jana Kučeru nar. 10.11.1952

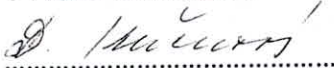
bydliště V předpolí 28, Praha 10

(dále jen zmocněnec)

k účasti, zastupování a hlasování při rozhodování na shromáždění Společenství vlastníků jednotek v domě čp. 1447-1452, Praha 10, ul. V Předpolí, IČ: 26745861, se sídlem V Předpolí 1450/26, Praha 10 a výroční schůzi Družstva V Předpolí, se sídlem V Předpolí 1450/26,, Praha 10. ,IČ: 25071360 ,které se konají dne 24.5.2017 od 18.00 hodin v jídelně firmy CIMEX, Kubánské náměstí 11, ,Praha 10.

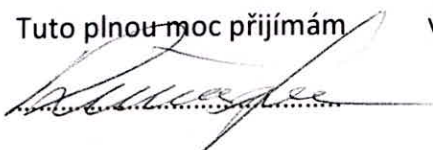
Zmocněnec je oprávněn hlasovat o všech bodech programu shromáždění vlastníků a výroční členské schůze družstva podle svého uvážení.

V Praze 23.05.2017


.....

Zmocnitel

Tuto plnou moc přijímám v Praze 23.05.2017


.....

zmocněnec

Plná moc

Já níže podepsaný / á Jiří KOMSTAL nar: 6.7.1948
bydliště V PŘEDPOLÍ 1448/22, PRAHA 10

tímto zplnomocňuji

Alena UHLÍKOVÁ nar. 30.7.1952
bydliště Praha 10, v Předpolí 1448/22

(dále jen zmocněnec)

k účasti, zastupování a hlasování při rozhodování na shromáždění Společenství vlastníků jednotek v domě čp. 1447-1452, Praha 10, ul. V Předpolí, IČ: 26745861, se sídlem V Předpolí 1450/26, Praha 10 a výroční schůzi Družstva V Předpolí, se sídlem V Předpolí 1450/26,, Praha 10, IČ: 25071360, které se konají dne 24.5.2017 od 18.00 hodin v jídelně firmy CIMEX, Kubánské náměstí 11, Praha 10.

Zmocněnec je oprávněn hlasovat o všech bodech programu shromáždění vlastníků a výroční členské schůze družstva podle svého uvážení.

V Praze 24.5. dne 2017

Zmocnitel

Tuto plnou moc přijímám

v Praze 24.5.2017 dne

Alena Uhlíková

zmocněnec

Plná moc

Já níže podepsaný / á Milena KUMSTATOVÁ nar: 23.6.1962
bydliště V PŘEDPOLÍ 1448/22, PRAHA 10

tímto zplnomocňuji

Alena UHLÍKOVÁ nar. 30.7.1952
bydliště Praha 10, V Předpolí 1448/22

(dále jen zmocněnec)

k účasti, zastupování a hlasování při rozhodování na shromáždění Společenství vlastníků jednotek v domě čp. 1447-1452, Praha 10, ul. V Předpolí, IČ: 26745861, se sídlem V Předpolí 1450/26, Praha 10 a výroční schůzi Družstva V Předpolí, se sídlem V Předpolí 1450/26,, Praha 10, IČ: 25071360, které se konají dne 24.5.2017 od 18.00 hodin v jídelně firmy CIMEX, Kubánské náměstí 11, Praha 10.

Zmocněnec je oprávněn hlasovat o všech bodech programu shromáždění vlastníků a výroční členské schůzi družstva podle svého uvážení.

V Praze 11.5. dne 2017

Kumstatová

Zmocnitel

Tuto plnou moc přijímám v Praze 24.5.2017 dne

Uhlíková

zmocněnec

Plná moc

Já níže podepsaný / á Petr Linhart nar: 19.2.1951
bydliště V předpolí 1448/22, Praha 10

tímto zmocňuji

Božena Linhartová nar. 30.7.1953
bydliště V předpolí 1448/22, Praha 10

(dále jen zmocněnec)

k účasti, zastupování a hlasování při rozhodování na shromáždění Společenství vlastníků jednotek v domě čp. 1447-1452, Praha 10, ul. V Předpolí, IČ: 26745861, se sídlem V Předpolí 1450/26, Praha 10 a výroční schůzi Družstva V Předpolí, se sídlem V Předpolí 1450/26,, Praha 10, IČ: 25071360, které se konají dne 24.5.2017 od 18.00 hodin v jídelně firmy CIMEX, Kubánské náměstí 11, Praha 10.

Zmocněnec je oprávněn hlasovat o všech bodech programu shromáždění vlastníků a výroční členské schůze družstva podle svého uvážení.

V Praze dne 22.5.2017

Zmocnitel

Tuto plnou moc přijímám

v Praze 24.5.17 dne

zmocněnec

Výpis

z obchodního rejstříku, vedeného
Krajským soudem v Hradci Králové
oddíl C, vložka 23995

Datum zápisu:

24. září 2007

Spisová značka:

C 23995 vedená u Krajského soudu v Hradci Králové

Obchodní firma:

LOM CZ s.r.o.

Sídlo:

Hradec Králové, Malé náměstí 125, PSČ 50003

Identifikační číslo:

275 23 403

Právní forma:

Společnost s ručením omezeným

Předmět podnikání:

Pronájem nemovitostí bez poskytování jiných než základních služeb

Statutární orgán:**jednatel:**

Mgr. MARIAN PAVLOV, dat. nar. 27. března 1969

Horáčkova 1214/23, Krč, 140 00 Praha 4

Den vzniku funkce: 4. června 2012

Způsob jednání:

Za společnost jedná navenek každý jednatel samostatně.

Společníci:**Společník:**

LOM ASSET SERVICE CORPORATION

Mahe, Providence, Rue de la Parle, Global Gateway 493, Seychelská republika

Podíl:**Vklad:** 200 000,- Kč**Splaceno:** 100%**Obchodní podíl:** jedno sto procent**Základní kapitál:**

200 000,- Kč

Tento výpis je neprodejný a byl pořízen na Internetu (<http://www.justice.cz>).

Dne: 24.5.2017 14:03

Údaje platné ke dni 24.5.2017 06:56

Plná moc

Já níže podepsaný / á PETR MILEV nar: 15.12.2017
bydliště P-110, Pod Sychrovem I/57

tímto zmocňuji

František Janda nar. 8.11.1954
bydliště Vlašská 6

(dále jen zmocněnec)

k účasti, zastupování a hlasování při rozhodování na shromáždění Společenství vlastníků jednotek v domě čp. 1447-1452, Praha 10, ul. V Předpolí, IČ: 26745861, se sídlem V Předpolí 1450/26, Praha 10 a výroční schůzi Družstva V Předpolí, se sídlem V Předpolí 1450/26,, Praha 10, IČ: 25071360, které se konají dne 24.5.2017 od 18.00 hodin v jídelně firmy CIMEX, Kubánské náměstí 11, Praha 10.

Zmocněnec je oprávněn hlasovat o všech bodech programu shromáždění vlastníků a výroční členské schůze družstva podle svého uvážení.

V Praze dne 23.5.2017
Petr Milev

Zmocnitel

Tuto plnou moc přijímám

v Praze 23.5.2017 dne

Janda
zmocněnec

Plná moc

Já níže podepsaný / á BLAGOVESTA MILEVA nar: 12.03.1965
bydliště P-10, Pod Sychrovem I/57

tímto zplnomocňuji

Františka Jandku nar. 1.11.1954
bydliště Višňova 6

(dále jen zmocněnec)

k účasti, zastupování a hlasování při rozhodování na shromáždění Společenství vlastníků jednotek v domě čp. 1447-1452, Praha 10, ul. V Předpolí, IČ: 26745861, se sídlem V Předpolí 1450/26, Praha 10 a výroční schůzi Družstva V Předpolí, se sídlem V Předpolí 1450/26,, Praha 10, IČ: 25071360, které se konají dne 24.5.2017 od 18.00 hodin v jídelně firmy CIMEX, Kubánské náměstí 11, Praha 10.

Zmocněnec je oprávněn hlasovat o všech bodech programu shromáždění vlastníků a výroční členské schůze družstva podle svého uvážení.

V Praze dne 23.5.2017

Bl. Mileva
Zmocnitel

Tuto plnou moc přijímám

v Praze 23.5.2017 dne

Jandku
zmocněnec

Plná moc

Já níže podepsaný / á LENKA HRVÍKOVÁ nar: 13. 8. 1968
bydliště LINECKÁ 43; 381 01 ČESKÝ KRUMLOV

tímto zplnomocňuji

SVĚHO SYNA VOJTĚCHA SEDLÁČKA nar. 19. 2. 1992
bydliště VALENTOVA 1436/9; 149 00 PRAHA 4

(dále jen zmocněnec)

k účasti, zastupování a hlasování při rozhodování na shromáždění Společenství vlastníků jednotek v domě čp. 1447-1452, Praha 10, ul. V Předpolí, IČ: 26745861, se sídlem V Předpolí 1450/26, Praha 10 a výroční schůzi Družstva V Předpolí, se sídlem V Předpolí 1450/26,, Praha 10. ,IČ: 25071360 ,které se konají dne 24.5.2017 od 18.00 hodin v jídelně firmy CIMEX, Kubánské náměstí 11, ,Praha 10.

Zmocněnec je oprávněn hlasovat o všech bodech programu shromáždění vlastníků a výroční členské schůze družstva podle svého uvážení.

V Praze dne 18. 5. 2017

Lenka Hrvíková

Zmocnitel

Tuto plnou moc přijímám

v Praze 24. 5. 2017 dne

.....
zmocněnec

Plná moc

Já níže podepsaný / á Anastasia Nikolaeva nar: 22.03.1991
bydliště V Předpolí 1452/30, Praha 10, 100 00

tímto zplnomocňuji

Natalia Nikolaeva nar. 25.05.1961
bydliště V Předpolí 1452/30, Praha 10, 100 00

(dále jen zmocněnec)

k účasti, zastupování a hlasování při rozhodování na shromáždění Společenství vlastníků jednotek v domě čp. 1447-1452, Praha 10, ul. V Předpolí, IČ: 26745861, se sídlem V Předpolí 1450/26, Praha 10 a výroční schůzi Družstva V Předpolí, se sídlem V Předpolí 1450/26,, Praha 10. ,IČ: 25071360 ,které se konají dne 24.5.2017 od 18.00 hodin v jídelně firmy CIMEX, Kubánské náměstí 11, ,Praha 10.

Zmocněnec je oprávněn hlasovat o všech bodech programu shromáždění vlastníků a výroční členské schůze družstva podle svého uvážení.

V Praze dne 14.5.17

Nikolaeva

Zmocnitel

Tuto plnou moc přijímám

v Praze 14.5.17 dne

Flus

zmocněnec

Plná moc

Já níže podepsaný / á Alexander Nikolaev nar: 17.06.1987
bydliště V Předpolí 1452/30, Praha 10, 100 00

tímto zplnomocňuji

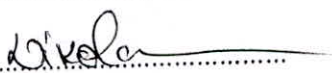
Natalia Nikolaeva nar. 25.05.1961
bydliště V Předpolí 1452/30, Praha 10, 100 00

(dále jen zmocněnec)

k účasti, zastupování a hlasování při rozhodování na shromáždění Společenství vlastníků jednotek v domě čp. 1447-1452, Praha 10, ul. V Předpolí, IČ: 26745861, se sídlem V Předpolí 1450/26, Praha 10 a výroční schůzi Družstva V Předpolí, se sídlem V Předpolí 1450/26,, Praha 10, IČ: 25071360, které se konají dne 24.5.2017 od 18.00 hodin v jídelně firmy CIMEX, Kubánské náměstí 11, Praha 10.

Zmocněnec je oprávněn hlasovat o všech bodech programu shromáždění vlastníků a výroční členské schůze družstva podle svého uvážení.

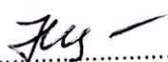
V Praze dne 14.05.2017



Zmocnitel

Tuto plnou moc přijímám

v Praze 14.05.2017 dne



zmocněnec

Výpis

z obchodního rejstříku, vedeného
Krajským soudem v Ostravě
oddíl B, vložka 788

Datum zápisu:

27. ledna 1994

Spisová značka:

B 788 vedená u Krajského soudu v Ostravě

Obchodní firma:

OIN Development a.s.

Sídlo:

Olomouc - Město, Šemberova 66/9, PSČ 77200

Identifikační číslo:

476 76 213

Právní forma:

Akciová společnost

Předmět podnikání:

hostinská činnost

činnost účetních poradců, vedení účetnictví, vedení daňové evidence

výroba, obchod a služby neuvedené v přílohách 1 až 3 živnostenského zákona

Statutární orgán - představenstvo:**člen představenstva:**

RICHARD BENÝŠEK, dat. nar. 30. září 1967

Šemberova 66/9, 779 00 Olomouc

Den vzniku členství: 23. června 2014

Způsob jednání:

Společnost zastupuje člen představenstva ve všech záležitostech samostatně.

Dozorčí rada:**člen dozorčí rady:**

VLADIMÍRA KREJČÍKOVÁ, dat. nar. 20. dubna 1960

Pod Skalkou 91/6, Přerov II-Předmostí, 751 24 Přerov

Den vzniku členství: 23. června 2014

Jediný akcionář:

Ing. RICHARD BENÝŠEK, dat. nar. 30. září 1967

Šemberova 66/9, 779 00 Olomouc

Akcie:

150 ks kmenové akcie na jméno v listinné podobě ve jmenovité hodnotě 30 000,- Kč

Základní kapitál:

4 500 000,- Kč

Splaceno: 100%**Ostatní skutečnosti:**

Na společnost OIN Development a.s. jako nástupnickou společnost přešlo v důsledku fúze sloučením veškeré jmění společnosti Hanácké reality, s.r.o., sídlem Olomouc, Město, Šemberova 66/9, PSČ 772 00, IČ 258 76 414, zapsané v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ostravě, pobočka Olomouc, oddíle C, vložka 24022 (včetně práv a povinností z pracovněprávních vztahů), která jako zanikající společnost byla zrušena a zanikla bez likvidace s právním nástupcem.

Rozhodný den fúze je 01.01.2009.

Počet členů statutárního orgánu: 1

Počet členů dozorčí rady: 1

Obchodní korporace se podřídila zákonu jako celku postupem podle § 777 odst. 5 zákona č. 90/2012 Sb., o obchodních společnostech a družstvech.

PLNÁ MOC

OIN Development a.s. se sídlem Olomouc, Město, Šemberova 66/9, PSČ 772 00, IČO: 47676213, zaps. v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ostravě, oddíl B, vložka 788, zastoupená Ing. Richardem Benýškem, členem představenstva

zplnomocňuje

Lubomíra Táborského, nar. 4.11.1973, bytem Vítězná 582/3, Litovel
(dále jen zmocněnec)

k účasti, zastupování a hlasování při rozhodování na shromáždění Společenství vlastníků jednotek v domě čp. 1447-1452, Praha 10, ul. V Předpolí, IČ: 26745861, se sídlem V Předpolí 1450/26, Praha 10 a výroční schůzi Družstva V Předpolí 1450/26, Praha 10, IČ: 25071360, které se konají dne 24.5.2017 od 18.00 hodin v jídelně firmy CIMEX, Kubánské náměstí 11, Praha 10.

Zmocněnec je oprávněn hlasovat o všech bodech programu shromáždění vlastníků a výroční členské schůze družstva podle svého uvážení.

V Olomouci dne 23. května 2017

OIN Development a.s.
Olomouc, Město, Šemberova 66/9
PSČ 772 00
IČ: 47676213, DIČ: CZ47676213
zaps. v obchodním rejstříku KS v Ostravě
oddíl B, vložka 788 2

Ing. Richard Benýšek
člen představenstva

Plnou moc přijímám:

V Olomouci dne 23. května 2017

Lubomír Táborský

Plná moc

Já níže podepsaný / á GUSTAV ONDREJČÍK nar: 20. 1. 1966
bydliště LUCEMBURSKÁ 26, PRAHA 3

tímto zplnomocňuji

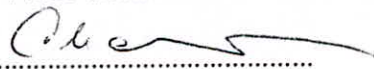
pana Františka JANDU nar. 8. 11. 1954
bydliště VIŠŇOVA 6, KADAŠOVA LÉČICE

(dále jen zmocněnec)

k účasti, zastupování a hlasování při rozhodování na shromáždění Společenství vlastníků jednotek v domě čp. 1447-1452, Praha 10, ul. V Předpolí, IČ: 26745861, se sídlem V Předpolí 1450/26, Praha 10 a výroční schůzi Družstva V Předpolí, se sídlem V Předpolí 1450/26,, Praha 10, IČ: 25071360, které se konají dne 24.5.2017 od 18.00 hodin v jídelně firmy CIMEX, Kubánské náměstí 11, Praha 10.

Zmocněnec je oprávněn hlasovat o všech bodech programu shromáždění vlastníků a výroční členské schůzi družstva podle svého uvážení.

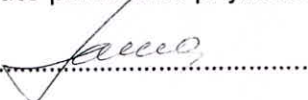
V Praze 22. 5. dne 2014



Zmocnitel

Tuto plnou moc přijímám

v Praze 22. 5. 2014 dne



zmocněnec

Plná moc

Já níže podepsaný / á Ing. ZORA ONDREŠČÍKOVÁ nar. 4. 12. 1966
bydliště LUCEMBURSKÁ 16, PRAHA 3

tímto zmocňuji

Pavel František JANDU nar. 8. 11. 1954
bydliště VIŠŇOVA 6, KADAŇSKÁ JEČICE

(dále jen zmocněnec)

k účasti, zastupování a hlasování při rozhodování na shromáždění Společenství vlastníků jednotek v domě čp. 1447-1452, Praha 10, ul. V Předpolí, IČ: 26745861, se sídlem V Předpolí 1450/26, Praha 10 a výroční schůzi Družstva V Předpolí, se sídlem V Předpolí 1450/26,, Praha 10, IČ: 25071360, které se konají dne 24.5.2017 od 18.00 hodin v jídelně firmy CIMEX, Kubánské náměstí 11, Praha 10.

Zmocněnec je oprávněn hlasovat o všech bodech programu shromáždění vlastníků a výroční členské schůzi družstva podle svého uvážení.

V Praze 22. 5. dne 2017
Dealy

Zmocnitel

Tuto plnou moc přijímám v Praze 22. 5. 2017 dne

Janez
zmocněnec

Plná moc

Já níže podepsaný / á PAULUSOVÁ EVA nar: 6. 6. 1946
bydliště V PŘEDPOLÍ 30 PRAHA 10

tímto zplnomocňuji

paní PILZOVOU MARIL nar. 15. 8. 1956
bydliště V PŘEDPOLÍ 1451/28 PRAHA 10

(dále jen zmocněnec)

k účasti, zastupování a hlasování při rozhodování na shromáždění Společenství vlastníků jednotek v domě čp. 1447-1452, Praha 10, ul. V Předpolí, IČ: 26745861, se sídlem V Předpolí 1450/26, Praha 10 a výroční schůzi Družstva V Předpolí, se sídlem V Předpolí 1450/26,, Praha 10, IČ: 25071360, které se konají dne 24.5.2017 od 18.00 hodin v jídelně firmy CIMEX, Kubánské náměstí 11, Praha 10.

Zmocněnec je oprávněn hlasovat o všech bodech programu shromáždění vlastníků a výroční členské schůze družstva podle svého uvážení.

V Praze dne 10. 5. 2017

Paulusová

Zmocnitel

Tuto plnou moc přijímám

v Praze 10. 5. 2017 dne

[Signature]
zmocněnec

Plná moc

Já níže podepsaný / á OTAVAR PILZ nar: 8.12.1946
bydliště..... PRAHA 10 V PŘEDPOLÍ 28

tímto zplnomocňuji

..... MICHALA PILZE nar. 3.2.1987
bydliště..... V PŘEDPOLÍ 28, PRAHA 10

(dále jen zmocněnec)

k účasti, zastupování a hlasování při rozhodování na shromáždění Společenství vlastníků jednotek v domě čp. 1447-1452, Praha 10, ul. V Předpolí, IČ: 26745861, se sídlem V Předpolí 1450/26, Praha 10 a výroční schůzi Družstva V Předpolí, se sídlem V Předpolí 1450/26,, Praha 10. ,IČ: 25071360 ,které se konají dne 24.5.2017 od 18.00 hodin v jídelně firmy CIMEX, Kubánské náměstí 11, ,Praha 10.

Zmocněnec je oprávněn hlasovat o všech bodech programu shromáždění vlastníků a výroční členské schůze družstva podle svého uvážení.

V Praze dne 20.5.2017
.....

Zmocnitel

Tuto plnou moc přijímám

.....
.....

v Praze 23.5.2017 dne

zmocněnec

Plná moc

Já níže podepsaný / á JOSEF POSPÍŠIL nar: 21. 4. 1946
bydliště V PŘEDPOLÍ 24, PRAHA 10

tímto zplnomocňuji

MARII PILZOVOU nar. 15. 8. 1956
bydliště V PŘEDPOLÍ 28, PRAHA 10

(dále jen zmocněnec)

k účasti, zastupování a hlasování při rozhodování na shromáždění Společenství vlastníků jednotek v domě čp. 1447-1452, Praha 10, ul. V Předpolí, IČ: 26745861, se sídlem V Předpolí 1450/26, Praha 10 a výroční schůzi Družstva V Předpolí, se sídlem V Předpolí 1450/26,, Praha 10. ,IČ: 25071360 ,které se konají dne 24.5.2017 od 18.00 hodin v jídelně firmy CIMEX, Kubánské náměstí 11, ,Praha 10.

Zmocněnec je oprávněn hlasovat o všech bodech programu shromáždění vlastníků a výroční členské schůze družstva podle svého uvážení.

V Praze dne 17. 5. 2017

Zmocnitel

Tuto plnou moc přijímám

v Praze 17. 5. 2017 dne

zmocněnec

Plná moc

Já níže podepsaný / á MARIE POSPÍŠILOVÁ nar: 24. 3. 1951
bydliště V PŘEDPOLÍ 24, PRAHA 10

tímto zplnomocňuji

MARII PILZOVOU nar. 15. 8. 1956
bydliště V PŘEDPOLÍ 28, PRAHA 10

(dále jen zmocněnec)

k účasti, zastupování a hlasování při rozhodování na shromáždění Společenství vlastníků jednotek v domě čp. 1447-1452, Praha 10, ul. V Předpolí, IČ: 26745861, se sídlem V Předpolí 1450/26, Praha 10 a výroční schůzi Družstva V Předpolí, se sídlem V Předpolí 1450/26,, Praha 10. ,IČ: 25071360 ,které se konají dne 24.5.2017 od 18.00 hodin v jídelně firmy CIMEX, Kubánské náměstí 11, ,Praha 10.

Zmocněnec je oprávněn hlasovat o všech bodech programu shromáždění vlastníků a výroční členské schůze družstva podle svého uvážení.

V Praze dne 17. 5. 2017

Marije Pilzová

Zmocnitel

Tuto plnou moc přijímám

v Praze 17. 5. 2017 dne

Marije Pilzová
zmocněnec

Plná moc

Já níže podepsaný / á TOMÁŠ REGNER nar: 14.8.1990
bydliště V PŘEDPOLÍ 28, PRAHA 10

tímto zplnomocňuji

BLANKU REGNEROVOU nar. 27.6.1962
bydliště V PŘEDPOLÍ 28, PRAHA 10

(dále jen zmocněnec)

k účasti, zastupování a hlasování při rozhodování na shromáždění Společenství vlastníků jednotek v domě čp. 1447-1452, Praha 10, ul. V Předpolí, IČ: 26745861, se sídlem V Předpolí 1450/26, Praha 10 a výroční schůzi Družstva V Předpolí, se sídlem V Předpolí 1450/26,, Praha 10. ,IČ: 25071360 ,které se konají dne 24.5.2017 od 18.00 hodin v jídelně firmy CIMEX, Kubánské náměstí 11, ,Praha 10.

Zmocněnec je oprávněn hlasovat o všech bodech programu shromáždění vlastníků a výroční členské schůze družstva podle svého uvážení.

V Praze dne 23.5.2017

Regner

Zmocnitel

Tuto plnou moc přijímám

v Praze 23.5.2017 dne

Regner

zmocněnec

Plná moc

Já níže podepsaný / á Mgr. Blanka Richterová nar: 13. 3. 1949
bydliště Praha 10, V předpolí 1447/20

tímto zplnomocňuji

Mgr. Petra Richtera nar. 22. 9. 1947
bydliště Praha 10, V předpolí 1447/20

(dále jen zmocněnec)

k účasti, zastupování a hlasování při rozhodování na shromáždění Společenství vlastníků jednotek v domě čp. 1447-1452, Praha 10, ul. V Předpolí, IČ: 26745861, se sídlem V Předpolí 1450/26, Praha 10 a výroční schůzi Družstva V Předpolí, se sídlem V Předpolí 1450/26,, Praha 10. ,IČ: 25071360 ,které se konají dne 24.5.2017 od 18.00 hodin v jídelně firmy CIMEX, Kubánské náměstí 11, ,Praha 10.

Zmocněnec je oprávněn hlasovat o všech bodech programu shromáždění vlastníků a výroční členské schůze družstva podle svého uvážení.

V Praze dne 24. 5. 2017

Richterová

Zmocnitel

Tuto plnou moc přijímám

Richtera

v Praze 24. 5. 2017 dne

zmocněnec

Plná moc

Já níže podepsaný Ing. Miloslav Ravný, nar: 20. 01. 1957

Bydliště: Klokočná 50, p. Mnichovice 251 64

(dále jen zmocnitel)

tímto zplnomocňuji

Ing. Jiřinu Ravnou, nar. 24. 08. 1959

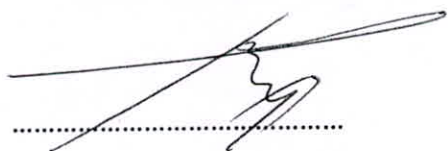
Bydliště: Klokočná 50, p. Mnichovice 251 64

(dále jen zmocněnec)

k účasti, zastupování a hlasování při rozhodování na shromáždění Společenství vlastníků jednotek v domě čp. 1447-1452, Praha 10, ul. V Předpolí, IČ: 26745861, se sídlem V Předpolí 1450/26, Praha 10 a výroční schůzi Družstva V Předpolí, se sídlem V Předpolí 1450/26, Praha 10, IČ: 25071360, které se konají dne 24. 05. 2017 od 18:00 hodin v jídelně firmy CIMEX, Kubánské náměstí 11, Praha 10.

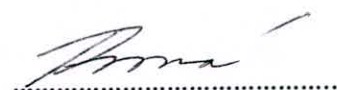
Zmocněnec je oprávněn hlasovat o všech bodech programu shromáždění vlastníků a výroční členské schůze družstva podle svého uvážení.

V Klokočné dne 23. 05. 2017



zmocnitel

Tuto plnou moc přijímám v Klokočné dne 23. 05. 2017



zmocněnec

Plná moc

Já níže podepsaný / á Zdeněk Ryckl nar: 24.9.1950
bydliště V Předpolí 28, Praha 10

tímto zplnomocňuji

Zdeněk Ryckl nar. 24.9.1950
bydliště V Předpolí 28, Praha 10

(dále jen zmocněnec)

k účasti, zastupování a hlasování při rozhodování na shromáždění Společenství vlastníků jednotek v domě čp. 1447-1452, Praha 10, ul. V Předpolí, IČ: 26745861, se sídlem V Předpolí 1450/26, Praha 10 a výroční schůzi Družstva V Předpolí, se sídlem V Předpolí 1450/26,, Praha 10, IČ: 25071360, které se konají dne 24.5.2017 od 18.00 hodin v jídelně firmy CIMEX, Kubánské náměstí 11, Praha 10.

Zmocněnec je oprávněn hlasovat o všech bodech programu shromáždění vlastníků a výroční členské schůzi družstva podle svého uvážení.

V Praze 8 dne 22.5.2017

Zmocnitel

Tuto plnou moc přijímám

v Praze 22.5.2017 dne

zmocněnec

Plná moc

Já níže podepsaný / á SEIFERTOVÁ HANA nar: 2.10.1950
bydliště PRAHA 10 - VRŠOVICE, V PŘEDPOLÍ 1451/28

tímto zplnomocňuji

pro MARIE PILZOVÁ nar. 15.8.1956
bydliště PRAHA 10 - VRŠOVICE, V PŘEDPOLÍ 1451/28

(dále jen zmocněnec)

k účasti, zastupování a hlasování při rozhodování na shromáždění Společenství vlastníků jednotek v domě čp. 1447-1452, Praha 10, ul. V Předpolí, IČ: 26745861, se sídlem V Předpolí 1450/26, Praha 10 a výroční schůzi Družstva V Předpolí, se sídlem V Předpolí 1450/26,, Praha 10. IČ: 25071360, které se konají dne 24.5.2017 od 18.00 hodin v jídelně firmy CIMEX, Kubánské náměstí 11, Praha 10.

Zmocněnec je oprávněn hlasovat o všech bodech programu shromáždění vlastníků a výroční členské schůze družstva podle svého uvážení.

V Praze dne 24.5.2017

[Signature]

Zmocnitel

Tuto plnou moc přijímám v Praze 24.5.2017 dne

[Signature]

zmocněnec

Plná moc

Já níže podepsaný / á RENATA SEJRKOVÁ nar: 15.11.1956
bydliště V PŘEDPOLÍ 1449/24

tímto zplnomocňuji

FRANTIŠKA SEJRKOVÁ nar. 10.10.1953
bydliště V PŘEDPOLÍ 1449/24

(dále jen zmocněnec)

k účasti, zastupování a hlasování při rozhodování na shromáždění Společenství vlastníků jednotek v domě čp. 1447-1452, Praha 10, ul. V Předpolí, IČ: 26745861, se sídlem V Předpolí 1450/26, Praha 10 a výroční schůzi Družstva V Předpolí, se sídlem V Předpolí 1450/26,, Praha 10, IČ: 25071360, které se konají dne 24.5.2017 od 18.00 hodin v jídelně firmy CIMEX, Kubánské náměstí 11, Praha 10.

Zmocněnec je oprávněn hlasovat o všech bodech programu shromáždění vlastníků a výroční členské schůze družstva podle svého uvážení.

V Praze dne 12.5.2014

Sejrková

Zmocnitel

Tuto plnou moc přijímám

v Praze 12.5.2014 dne

.....

zmocněnec

Plná moc

Já níže podepsaný / á JOSEF SEMERÁD nar: 3.1.1953
bydliště V PŘEDPOLÍ 22, PRAHA 10, 100 00

tímto zmocňuji

PETRA SEMERÁDA nar. 7.12.1977
bydliště BEŽRUČOVA 1204, ROUDNICE N.L., 413 01

(dále jen zmocněnec)

k účasti, zastupování a hlasování při rozhodování na shromáždění Společenství vlastníků jednotek v domě čp. 1447-1452, Praha 10, ul. V Předpolí, IČ: 26745861, se sídlem V Předpolí 1450/26, Praha 10 a výroční schůzi Družstva V Předpolí, se sídlem V Předpolí 1450/26,, Praha 10, IČ: 25071360, které se konají dne 24.5.2017 od 18.00 hodin v jídelně firmy CIMEX, Kubánské náměstí 11, Praha 10.

Zmocněnec je oprávněn hlasovat o všech bodech programu shromáždění vlastníků a výroční členské schůze družstva podle svého uvážení.

V Praze dne 15.5.2017

Zmocnitel

Tuto plnou moc přijímám

v Praze 15.5.2017 dne

zmocněnec

Plná moc

Já níže podepsaný / á JANA SEMERÁDOVÁ nar: 16.3.1954
bydliště V PŘEDPOLÍ 22, PRAHA 10, 100 00

tímto zmocňuji

PETRA SEMERÁDA nar. 7.12.1977
bydliště BEZRUČOVA 1204, ROUDNICE N.L., 413 01

(dále jen zmocněnec)

k účasti, zastupování a hlasování při rozhodování na shromáždění Společenství vlastníků jednotek v domě čp. 1447-1452, Praha 10, ul. V Předpolí, IČ: 26745861, se sídlem V Předpolí 1450/26, Praha 10 a výroční schůzi Družstva V Předpolí, se sídlem V Předpolí 1450/26,, Praha 10, IČ: 25071360, které se konají dne 24.5.2017 od 18.00 hodin v jídelně firmy CIMEX, Kubánské náměstí 11, Praha 10.

Zmocněnec je oprávněn hlasovat o všech bodech programu shromáždění vlastníků a výroční členské schůze družstva podle svého uvážení.

V Praze dne 15.5.2017

Zmocnitel

Jana Semerádová

Tuto plnou moc přijímám

15.5.2017 dne

Petra Semeráda

zmocněnec

Plná moc

Já níže podepsaný / á JANA SMOLÍKOVÁ nar: 17.11.1980
bydliště V Předpolí 1447/20, Praha 10

tímto zmocňuji

ONDŘEJE SMOLÍKA nar. 17.10.1982
bydliště Biskupcov 1890/47, Praha 3

(dále jen zmocněnec)

k účasti, zastupování a hlasování při rozhodování na shromáždění Společenství vlastníků jednotek v domě čp. 1447-1452, Praha 10, ul. V Předpolí, IČ: 26745861, se sídlem V Předpolí 1450/26, Praha 10 a výroční schůzi Družstva V Předpolí, se sídlem V Předpolí 1450/26,, Praha 10, IČ: 25071360, které se konají dne 24.5.2017 od 18.00 hodin v jídelně firmy CIMEX, Kubánské náměstí 11, Praha 10.

Zmocněnec je oprávněn hlasovat o všech bodech programu shromáždění vlastníků a výroční členské schůze družstva podle svého uvážení.

V Praze dne 24.5.2017

Jana Smolík

Zmocnitel

Tuto plnou moc přijímám

v Praze dne 24.5.2017

Michal

zmocněnec

Plná moc

Já níže podepsaný / á ANTONÍN STOKLAŠKA nar: 3. 4. 1947
bydliště LEXOVA 290, PRAHA 4

tímto zmocňuji

HANU STOKLAŠKOVOU nar. 29. 7. 1950
bydliště V PŘEDPOLÍ 24, PRAHA 10

(dále jen zmocněnec)

k účasti, zastupování a hlasování při rozhodování na shromáždění Společenství vlastníků jednotek v domě čp. 1447-1452, Praha 10, ul. V Předpolí, IČ: 26745861, se sídlem V Předpolí 1450/26, Praha 10 a výroční schůzi Družstva V Předpolí, se sídlem V Předpolí 1450/26,, Praha 10, IČ: 25071360, které se konají dne 24.5.2017 od 18.00 hodin v jídelně firmy CIMEX, Kubánské náměstí 11, Praha 10.

Zmocněnec je oprávněn hlasovat o všech bodech programu shromáždění vlastníků a výroční členské schůze družstva podle svého uvážení.

V Praze dne 24.5.2017

Antonín Stoklaška

Zmocnitel

Tuto plnou moc přijímám v Praze 24.5.2017 dne

Antonín Stoklaška

zmocněnec

Plná moc

Já níže podepsaný / á Miroslav Svatoš nar: 30. 10. 1953
bydliště V Předpolí 20, Praha 10

tímto zplnomocňuji

Františka Jandou nar. 8. 11. 1954
bydliště V Předpolí 26, Praha 10

(dále jen zmocněnec)

k účasti, zastupování a hlasování při rozhodování na shromáždění Společenství vlastníků jednotek v domě čp. 1447-1452, Praha 10, ul. V Předpolí, IČ: 26745861, se sídlem V Předpolí 1450/26, Praha 10 a výroční schůzi Družstva V Předpolí, se sídlem V Předpolí 1450/26,, Praha 10, IČ: 25071360, které se konají dne 24.5.2017 od 18.00 hodin v jídelně firmy CIMEX, Kubánské náměstí 11, Praha 10.

Zmocněnec je oprávněn hlasovat o všech bodech programu shromáždění vlastníků a výroční členské schůze družstva podle svého uvážení.

V Praze dne 8. 5. 2017

Zmocnitel

Tuto plnou moc přijímám

v Praze 9. 5. 2017 dne

.....
zmocněnec

Plná moc

Já níže podepsaný / á Jana Svatošová nar: 1. 10. 1953
bydliště V Předpolí 20, Praha 10

tímto zmocňuji

Františka Jandová nar. 8. 11. 1954
bydliště V Předpolí 20, Praha 10

(dále jen zmocněnec)

k účasti, zastupování a hlasování při rozhodování na shromáždění Společenství vlastníků jednotek v domě čp. 1447-1452, Praha 10, ul. V Předpolí, IČ: 26745861, se sídlem V Předpolí 1450/26, Praha 10 a výroční schůzi Družstva V Předpolí, se sídlem V Předpolí 1450/26,, Praha 10, IČ: 25071360, které se konají dne 24.5.2017 od 18.00 hodin v jídelně firmy CIMEX, Kubánské náměstí 11, Praha 10.

Zmocněnec je oprávněn hlasovat o všech bodech programu shromáždění vlastníků a výroční členské schůzi družstva podle svého uvážení.

V Praze dne 8. 5. 2017

[Signature]

Zmocnitel

Tuto plnou moc přijímám

v Praze 9. 5. 2017 dne

[Signature]

zmocněnec

Plná moc

Já níže podepsaný / á Marek / opatrovník PSOP Praha 10
bydliště Sádkova 7, Praha 10

Centrum sociální a ošetrovatelské pomoci
v Praze 10, příspěvková organizace
Sádkova 7, 101 00 Praha 10
(2)

tímto zmocňuji

J. Marie Pílková nar. 15.8.1956
bydliště Praha 10, V Předpolí 1450/26

(dále jen zmocněnec)

k účasti, zastupování a hlasování při rozhodování na shromáždění Společenství vlastníků jednotek v domě čp. 1447-1452, Praha 10, ul. V Předpolí, IČ: 26745861, se sídlem V Předpolí 1450/26, Praha 10 a výroční schůzi Družstva V Předpolí, se sídlem V Předpolí 1450/26,, Praha 10, IČ: 25071360, které se konají dne 24.5.2017 od 18.00 hodin v jídelně firmy CIMEX, Kubánské náměstí 11, Praha 10.

Zmocněnec je oprávněn hlasovat o všech bodech programu shromáždění vlastníků a výroční členské schůzi družstva podle svého uvážení.

V Praze dne 24.5.2017
[Signature]
Centrum sociální a ošetrovatelské pomoci
v Praze 10, příspěvková organizace
Sádkova 7, 101 00 Praha 10
(2)
VOKEL

Zmocnitel

Tuto plnou moc přijímám

v Praze 24.5.2017 dne

[Signature]
zmocněnec



Spisová značka: 25 Nc 1010/2014

Listina o ustanovení opatrovníka

Obvodní soud pro Prahu 10 ustanovil podle § 61 a násl. a § 465 a násl. o.z.

Centrum sociální a ošetřovatelské pomoci v Praze 10, Sámova 7, Praha 10

(jméno, příjmení, adresa opatrovníka)
opatrovníkem

Jaroslavy Svitákové, nar. 26.2.1948, bytem V Předpolí 26, Praha 10,
(jméno, příjmení, adresa opatrovance)

která byla rozsudkem zdejšího soudu ze dne 3.3.2016, sp.zn. 25 Nc 1010/2014-50 omezena ve svéprávnosti tak, že není způsobilá činit žádná právní jednání s výjimkou právního jednání v běžných záležitostech každodenního života a nakládání s majetkem nepřesahujícím částku 500,-Kč a finančními prostředky, jejichž výše nepřesahuje částku 500,-Kč týdně.

Opatrovník je oprávněn a povinen opatrovance zastupovat v právních jednáních v rozsahu omezení svéprávnosti opatrovance, zastupovat opatrovance před soudem a jinými státními orgány, spravovat jeho záležitosti a majetek mimo jednání v běžných záležitostech každodenního života a nakládání s majetkem nepřesahujícím částku 500,-Kč a finančními prostředky nepřesahujícími částku 500,-Kč týdně.

Opatrovník je oprávněn zastupovat opatrovance v běžném rozsahu, zejména jeho jménem jednat před soudy a jinými orgány a spravovat jeho majetek, včetně jeho důchodu, s péčí řádného hospodáře a za současné povinnosti toto řádně vyúčtovat a přitom dbát pokynů soudu.

Dále je opatrovník povinen jedenkrát ročně předložit soudu zprávy o osobě opatrovance a předložit průběžné vyúčtování o nakládání s majetkem opatrovance, a to vždy do konce června každého roku.

Při skončení zastupování je opatrovník povinen předložit soudu závěrečný účet a podle tohoto účtu předat majetek opatrovance.

V Praze dne 29.4.2016

Bc. Lucie Štichová, v.r.
vyšší soudní úřednice

Za správnost vyhotovení:
Věra Šnajdrová

Ověřovací doložka konverze na žádost do dokumentu v listinné podobě

Ověřuji pod pořadovým číslem **85886240-6395-160608135925**, že tento dokument v listinné podobě, který vznikl převedením z dokumentu obsaženého v datové zprávě, skládajícího se z 1 listů, se shoduje s obsahem dokumentu, jehož převedením vznikl.

Autorizovanou konverzí dokumentu se nepotvrzuje správnost a pravdivost údajů obsažených v dokumentu a jejich soulad s právními předpisy.

Obsah předložené datové zprávy k provedení autorizované konverze byl ve shodě se záznamy Informačního systému datových schránek. Tato datová zpráva s číslem 367754036 byla systémem přenesena dne 05.05.2016 v 13:31:02. Platnost datové zprávy byla ověřena dne 08.06.2016 v 13:59:39. Datová zpráva byla opatřena zaručenou elektronickou značkou založenou na kvalifikovaném systémovém certifikátu vydaném akreditovaným poskytovatelem certifikačních služeb. Údaje o zaručené elektronické značce: číslo kvalifikovaného systémového certifikátu **1C 44 C7**, certifikát byl vydán **PostSignum Qualified CA 2, Česká pošta, s.p. [IČ 47114983]** pro **Informační systém datových schránek - produkční prostředí Ministerstvo vnitra České republiky [IČ 00007064]**. Elektronická značka byla označena časovým razítkem. Datum a čas **09.05.2016 15:53:33**, číslo kvalifikovaného časového razítka **2D C9 1F**, časové razítko bylo vydáno **PostSignum Qualified CA 3, Česká pošta, s.p. [IČ 47114983]**.

Odesílající datová schránka:

Název: Obvodní soud pro Prahu 10

Adresa: 28. pluku 1533/29, 10000 Praha, CZ

ID datové schránky: 8aiabyn

Typ uživatele: Administrátor

Vstupující dokument obsažený v datové zprávě byl podepsán zaručeným elektronickým podpisem založeným na kvalifikovaném certifikátu vydaném akreditovaným poskytovatelem certifikačních služeb a platnost zaručeného elektronického podpisu byla ověřena dne 08.06.2016 v 13:59:56. Zaručený elektronický podpis byl shledán platným (dokument nebyl změněn) a ověření platnosti kvalifikovaného certifikátu bylo provedeno vůči seznamu zneplatněných kvalifikovaných certifikátů vydanému k datu 08.06.2016 12:23:22. Údaje o zaručeném elektronickém podpisu: číslo kvalifikovaného certifikátu **1D 7D 94**, kvalifikovaný certifikát byl vydán akreditovaným poskytovatelem certifikačních služeb **PostSignum Qualified CA 2, Česká pošta, s.p. [IČ 47114983]** pro podepisující osobu (označující osobu) **Věra Šnajdrová, Zapisovatelka, Obvodní soud pro Prahu 10, 422, Obvodní soud pro Prahu 10 [IČ 00024473]**. Elektronický podpis byl označen platným časovým razítkem, založeným na kvalifikovaném certifikátu vydaném akreditovaným poskytovatelem certifikačních služeb. Platnost časového razítka byla ověřena dne 08.06.2016 v 13:59:56. Údaje o časovém razítku: datum a čas **05.05.2016 12:45:47**, číslo kvalifikovaného časového razítka **55 8F FB 4C**, kvalifikované časové razítko bylo vydáno akreditovaným poskytovatelem certifikačních služeb **ACAEID2 - Qualified Root Certificate (kvalifikovaný systémový certifikát kořenové CA), eIdentity a.s.**

Vystavil: Městská část Praha 10

Pracoviště: Městská část Praha 10

V Praze dne 08.06.2016

Jméno, příjmení a podpis osoby, která autorizovanou konverzi dokumentu provedla:

Hana Huljaková

Otisk úředního razítka:



85886240-6395-160608135925

Poznámka:

Kontrolu této ověřovací doložky lze provést v centrální evidenci ověřovacích doložek přístupné způsobem umožňujícím dálkový přístup na adrese <https://www.czechpoint.cz/overovacidoložky>.

Plná moc

Já níže podepsaný: Ludvík Szabó; nar: 20.2.1963

Bydliště: Klíнец 246, 252 10 Mníšek pod Brdy

tímto zplnomocňuji

Michaela Szabó; nar. 3.8.1965

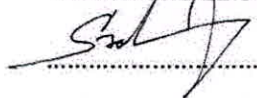
Bydliště: Ruská 1238, 100 00 Praha 10

(dále jen zmocněnec)

k účasti, zastupování a hlasování při rozhodování na shromáždění Společenství vlastníků jednotek v domě čp. 1447-1452, Praha 10, ul. V Předpolí, IČ: 26745861, se sídlem V Předpolí 1450/26, Praha 10 a výroční schůzi Družstva V Předpolí, se sídlem V Předpolí 1450/26,, Praha 10. ,IČ: 25071360 ,které se konají dne 24.5.2017 od 18.00 hodin v jídelně firmy CIMEX, Kubánské náměstí 11, ,Praha 10.

Zmocněnec je oprávněn hlasovat o všech bodech programu shromáždění vlastníků a výroční členské schůze družstva podle svého uvážení.

V Klínci dne 12.5.2017


.....

Zmocnitel

Tuto plnou moc přijímám


.....

zmocněnec

v Praze 20.5.2017 dne

Plná moc

Já níže podepsaný Ludvík Szabó nar: 20.11.1937

Bydliště : Praha 10, V Předpolí 22

tímto zplnomocňuji

Michaela Szabó nar. 3.8.1965

Bydliště Praha 10, Ruská 172

(dále jen zmocněnec)

k účasti, zastupování a hlasování při rozhodování na shromáždění Společenství vlastníků jednotek v domě čp. 1447-1452, Praha 10, ul. V Předpolí, IČ: 26745861, se sídlem V Předpolí 1450/26, Praha 10 a výroční schůzi Družstva V Předpolí, se sídlem V Předpolí 1450/26,, Praha 10. ,IČ: 25071360 ,které se konají dne 24.5.2017 od 18.00 hodin v jídelně firmy CIMEX, Kubánské náměstí 11, ,Praha 10.

Zmocněnec je oprávněn hlasovat o všech bodech programu shromáždění vlastníků a výroční členské schůze družstva podle svého uvážení.

V Praze dne 10.5.2017

.....
Zmocnitel

Tuto plnou moc přijímám v Praze dne 15.5.2017

.....

zmocněnec

Plná moc

Já níže podepsaný / á Ilasta Šimková nar. 29.03.1945
bydliště V Předpolí 1450/26, Praha 10

tímto zplnomocňuji

Paula Šimka nar. 30.9.1947
bydliště V Předpolí 1450/26, Praha 10

(dále jen zmocněnec)

k účasti, zastupování a hlasování při rozhodování na shromáždění Společenství vlastníků jednotek v domě čp. 1447-1452, Praha 10, ul. V Předpolí, IČ: 26745861, se sídlem V Předpolí 1450/26, Praha 10 a výroční schůzi Družstva V Předpolí, se sídlem V Předpolí 1450/26,, Praha 10, IČ: 25071360, které se konají dne 24.5.2017 od 18.00 hodin v jídelně firmy CIMEX, Kubánské náměstí 11, Praha 10.

Zmocněnec je oprávněn hlasovat o všech bodech programu shromáždění vlastníků a výroční členské schůze družstva podle svého uvážení.

V Praze 10 dne 23.5.2017

Ilasta Šimková

Zmocnitel

Tuto plnou moc přijímám

v Praze 10 dne 23.5.2017

zmocněnec

[Signature]

Plná moc

Já níže podepsaný / á MADEK ŠTĚPÁN nar: 16.9.1976
bydliště..... V PŘEDPOLÍ 28, 100 00 PRAHA

tímto zplnomocňuji

MADEK ŠTĚPÁN nar: 30.5.1957
bydliště..... V PŘEDPOLÍ 28, 100 00 PRAHA

(dále jen zmocněnec)

k účasti, zastupování a hlasování při rozhodování na shromáždění Společenství vlastníků jednotek v domě čp. 1447-1452, Praha 10, ul. V Předpolí, IČ: 26745861, se sídlem V Předpolí 1450/26, Praha 10 a výroční schůzi Družstva V Předpolí, se sídlem V Předpolí 1450/26,, Praha 10. ,IČ: 25071360 ,které se konají dne 24.5.2017 od 18.00 hodin v jídelně firmy CIMEX, Kubánské náměstí 11, ,Praha 10.

Zmocněnec je oprávněn hlasovat o všech bodech programu shromáždění vlastníků a výroční členské schůze družstva podle svého uvážení.

V Praze dne 21.5.2017

Zmocnitel

Tuto plnou moc přijímám

v Praze 21.5.2017 dne

zmocněnec

Plná moc

Já níže podepsaný / á HANA ŠMÍDOVÁ nar: 14. 4. 1980

bydliště K VODABNĚ 1496, DOBŘÍŠ

V ZASTOUPENÍ ZA NEZLETILÉHO SYNA
MICHALA ŠMÍDA.

tímto zplnomocňuji

MARTU ŠMÍDOVOU nar. 30. 5. 1957

bydliště V PŘEDPOLÍ 28 PRAHA 10

(dále jen zmocněnec)

k účasti, zastupování a hlasování při rozhodování na shromáždění Společenství vlastníků jednotek v domě čp. 1447-1452, Praha 10, ul. V Předpolí, IČ: 26745861, se sídlem V Předpolí 1450/26, Praha 10 a výroční schůzi Družstva V Předpolí, se sídlem V Předpolí 1450/26,, Praha 10. IČ: 25071360, které se konají dne 24.5.2017 od 18.00 hodin v jídelně firmy CIMEX, Kubánské náměstí 11, Praha 10.

Zmocněnec je oprávněn hlasovat o všech bodech programu shromáždění vlastníků a výroční členské schůze družstva podle svého uvážení.

V Praze dne 18.5.2017

gml

Zmocnitel

Tuto plnou moc přijímám

Kubela

v Praze dne 18.5.2017

zmocněnec

Plná moc

Já níže podepsaný / á Milan Štejskanar: 15. 6. 1950
bydliště V Předpolí 30 Praha 10

tímto zmocňuji

Františka Jandernar. 8. 11. 1954
bydliště Višňova 6

(dále jen zmocněnec)

k účasti, zastupování a hlasování při rozhodování na shromáždění Společenství vlastníků jednotek v domě čp. 1447-1452, Praha 10, ul. V Předpolí, IČ: 26745861, se sídlem V Předpolí 1450/26, Praha 10 a výroční schůzi Družstva V Předpolí, se sídlem V Předpolí 1450/26,, Praha 10. ,IČ: 25071360 ,které se konají dne 24.5.2017 od 18.00 hodin v jídelně firmy CIMEX, Kubánské náměstí 11, ,Praha 10.

Zmocněnec je oprávněn hlasovat o všech bodech programu shromáždění vlastníků a výroční členské schůze družstva podle svého uvážení.

V Praze 10. 5. 2017 dne 15. 5. 2014

Štejska

Zmocnitel

Tuto plnou moc přijímám

v Praze 15. 5. 2014dne

Jander
zmocněnec

Plná moc

Já níže podepsaný /-á PETR ŠNEŠKA nar: 28.2.1979
bydliště V PŘEDPOLÍ 1451/26, P-10

tímto zplnomocňuji

LENKA ČISAŘOVÁ nar. 9.2.1982
bydliště HERLÍKOVICKÁ 100/22, 19700 PRAHA 9

(dále jen zmocněnec)

k účasti, zastupování a hlasování při rozhodování na shromáždění Společenství vlastníků jednotek v domě čp. 1447-1452, Praha 10, ul. V Předpolí, IČ: 26745861, se sídlem V Předpolí 1450/26, Praha 10 a výroční schůzi Družstva V Předpolí, se sídlem V Předpolí 1450/26,, Praha 10, IČ: 25071360, které se konají dne 24.5.2017 od 18.00 hodin v jídelně firmy CIMEX, Kubánské náměstí 11, Praha 10.

Zmocněnec je oprávněn hlasovat o všech bodech programu shromáždění vlastníků a výroční členské schůze družstva podle svého uvážení.

V Praze dne 22.5.2017


.....

Zmocnitel

Tuto plnou moc přijímám


.....

v Praze 24.5.2017 dne

zmocněnec

Plná moc

**Já, níže podepsaná Ivana Turková, nar. 16.10.1959,
bydliště České Budějovice, Jeronýmova 212/13**

tímto zplnomocňuji

**Jana Turka, nar. 22.12.1992,
bydliště České Budějovice, Jeronýmova 212/13
(dále jen zmocněnec)**

k účasti, zastupování a hlasování při rozhodování na shromáždění Společenství vlastníků jednotek v domě čp. 1447-1452, Praha 10, ul. V Předpolí, IČ: 26745861, se sídlem V Předpolí 1450/26, Praha 10 a výroční schůzi Družstva V Předpolí, se sídlem V Předpolí 1450/26, Praha 10, IČ: 25071360, které se konají dne 24.5.2017 od 18.00 hodin v jídelně firmy CIMEX, Kubánské náměstí 11, Praha 10.

Zmocněnec je oprávněn hlasovat o všech bodech programu shromáždění vlastníků a výroční členské schůze družstva podle svého uvážení.

V Českých Budějovicích dne 10.5.2017


.....
zmocnitel

Tuto plnou moc přijímám.

V Českých Budějovicích dne 10.5.2017


.....
zmocněnec

Plná moc

Já níže podepsaný / á Zdeněk Vamboušek nar. 30.1.1939
bydliště V Předpolí 1448/22, Praha 10

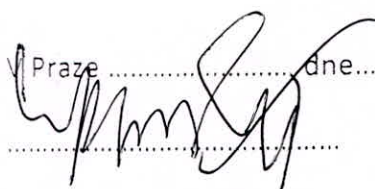
tímto zplnomocňuji

Marie Pilszová nar. 15.8.1956
bydliště V Předpolí 1451/28, Praha 10

(dále jen zmocněnec)

k účasti, zastupování a hlasování při rozhodování na shromáždění Společenství vlastníků jednotek v domě čp. 1447-1452, Praha 10, ul. V Předpolí, IČ: 26745861, se sídlem V Předpolí 1450/26, Praha 10 a výroční schůzi Družstva V Předpolí, se sídlem V Předpolí 1450/26,, Praha 10, IČ: 25071360, které se konají dne 24.5.2017 od 18.00 hodin v jídelně firmy CIMEX, Kubánské náměstí 11, Praha 10.

Zmocněnec je oprávněn hlasovat o všech bodech programu shromáždění vlastníků a výroční členské schůze družstva podle svého uvážení.

Praxe dne 9.5.2017


Zmocnitel

Tuto plnou moc přijímám v Praze 9.5.2017 dne

9.5.2017
zmocněnec 

Plná moc

Já, níže podepsaný Jiří Vaníček, nar: 3. 8. 1948

Bydliště: Praha 10, V Předpolí 1449/24

tímto zplnomocňuji

paní Olgu Koumarovou, nar. 30. 12. 1953

bydliště: V Předpolí 1449/24

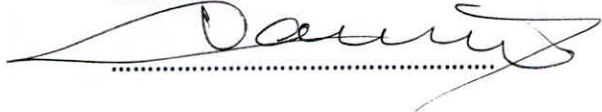
(dále jen zmocněnec)

k účasti, zastupování a hlasování při rozhodování na shromáždění Společenství vlastníků jednotek v domě čp. 1447-1452, Praha 10, ul. V Předpolí, IČ: 26745861, se sídlem V Předpolí 1450/26, Praha 10 a výroční schůzi Družstva V Předpolí, se sídlem V Předpolí 1450/26,, Praha 10, IČ: 25071360, které se konají dne 24.5.2017 od 18.00 hodin v jídelně firmy CIMEX, Kubánské náměstí 11, Praha 10.

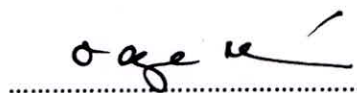
Zmocněnec je oprávněn hlasovat o všech bodech programu shromáždění vlastníků a výroční členské schůze družstva podle svého uvážení.

V Praze, dne 24. 5. 2017

Zmocnitel



Tuto plnou moc přijímám, v Praze, dne 24. 5. 2017



.....zmocněnec

Plná moc

Já, níže podepsaná Věra Vaníčková, nar: 21. 12. 1950

Bydliště: Praha 10, V Předpolí 1449/24

tímto zplnomocňuji

paní Olgu Koumarovou, nar. 30. 12. 1954

bydliště: Praha 10, V Předpolí 1449/24

(dále jen zmocněnec)

k účasti, zastupování a hlasování při rozhodování na shromáždění Společenství vlastníků jednotek v domě čp. 1447-1452, Praha 10, ul. V Předpolí, IČ: 26745861, se sídlem V Předpolí 1450/26, Praha 10 a výroční schůzi Družstva V Předpolí, se sídlem V Předpolí 1450/26,, Praha 10. ,IČ: 25071360 ,které se konají dne 24.5.2017 od 18.00 hodin v jídelně firmy CIMEX, Kubánské náměstí 11, ,Praha 10.

Zmocněnec je oprávněn hlasovat o všech bodech programu shromáždění vlastníků a výroční členské schůze družstva podle svého uvážení.

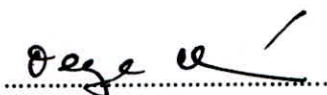
V Praze, dne 24. 5. 2017



Zmocnitel

Tuto plnou moc přijímám

v Praze, dne 24. 5. 2017



zmocněnec

PLNÁ MOC

Já níže podepsaná **Marie Velcová** nar. 09.05.1953

bytem V Předpolí 1449/24, Praha 10

tímto zplnomocňuji

Tomáše Velce nar. 16.12.1952

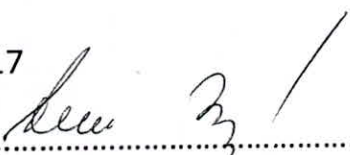
bytem V Předpolí 1449/24, Praha 10

k účasti, zastupování a hlasování při rozhodování na shromáždění Společenství vlastníků jednotek v domě čp. 1447-1452 Praha 10, V Předpolí IČ: 26745861 se sídlem V Předpolí 1450/26 Praha 10 a výroční schůzi Družstva V Předpolí, se sídlem V Předpolí 1450/26 Praha 10 IČ: 25071360, které se konají dne 24.05.2017 od 18.00 hodin v jídelně firmy CIMEX, Kubánské náměstí 11 v Praze 10.

Zmocněnec je oprávněn hlasovat o všech bodech programu shromáždění vlastníků a výroční členské schůze družstva podle svého uvážení.

V Praze dne 24.05.2017

Marie Velcová

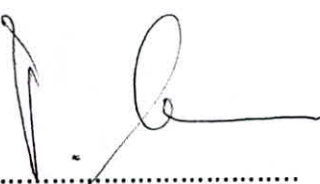


zmocnitel

Tuto plnou moc přijímám

V Praze dne 24.05.2017

Tomáš Velc



zmocněnec

PLNÁ MOC

JUDr. Margita Víšková, nar. 14.10.1956, OP č.: 112204523, trvale bytem na V Předpolí 1452/30, Praha 10,

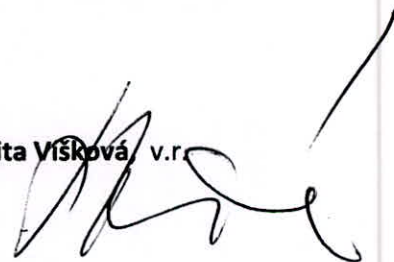
z m o c ň u j e

svého manžela MUDr. Vlastimila Víška, CSc., na. 17.12.1954, OP č. : 114804590, trvale bytem V Předpolí 1452/30, Praha 10,

k výkonu členských práv na shromáždění Společenství vlastníků jednotek domů čp. 1447-1452, Praha 10, V Předpolí a na členské schůzi družstva V Předpolí konané dne 25.5.2017.

V Praze dne 24.5.2017

JUDr. Margita Víšková v.r.

A handwritten signature in black ink, appearing to be 'M. Víšková', written over the printed name and initials.

Plná moc

Já níže podepsaný / á Vošatka nar: 26. 9. 1935
bydliště..... Praha 10, V Úžtabině 40

tímto zplnomocňuji

..... Petra Kuněse nar. 17. 8. 1963
bydliště..... Praha 1 - Hekázanka 17

(dále jen zmocněnec)

k účasti, zastupování a hlasování při rozhodování na shromáždění Společenství vlastníků jednotek v domě čp. 1447-1452, Praha 10, ul. V Předpolí, IČ: 26745861, se sídlem V Předpolí 1450/26, Praha 10 a výroční schůzi Družstva V Předpolí, se sídlem V Předpolí 1450/26,, Praha 10, IČ: 25071360, které se konají dne 24.5.2017 od 18.00 hodin v jídelně firmy CIMEX, Kubánské náměstí 11, Praha 10.

Zmocněnec je oprávněn hlasovat o všech bodech programu shromáždění vlastníků a výroční členské schůze družstva podle svého uvážení.

V Praze Vošatka dne 22. 5. 2017
..... Vošatka

Zmocnitel

Tuto plnou moc přijímám 22. 5. 2017 dne

.....
zmocněnec

Law



VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu 24.05.2017 13:15:02

Vlastnictví domu s jednotkami vymezenými podle zákona č. 72/1994 Sb.

Vyhotoveno dálkovým přístupem do katastru nemovitostí pro účel ověření výstupu z informačního systému veřejné správy ve smyslu § 9 zák. č. 365/2000 Sb., ve znění pozdějších předpisů.

Okres: CZ0100 Hlavní město Praha

Obec: 554782 Praha

Kat.území: 732257 Vršovice

List vlastnictví: 1076

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

A Vlastník, jiný oprávněný	Identifikátor	Podíl
Vlastnické právo		
SJM Adamec Ladislav a Adamcová Alena, V předpolí 1449/24, Vršovice, 10000 Praha 10	510804/234 495203/160	10/1000
SJM Bartoněk Jaroslav a Bartoňková Helena, V předpolí 1447/20, Vršovice, 10000 Praha 10	511218/235 545206/0713	12/1000
Bayerová Alena JUDr., V předpolí 1452/30, Vršovice, 10000 Praha 10	565210/0740	13/500
Bělejová Lenka, V předpolí 1452/30, Vršovice, 10000 Praha 10	585903/0903	5/1000
Benešová Hana, V předpolí 1449/24, Vršovice, 10000 Praha 10	795613/0061	1/100
Burdová Věra, V předpolí 1448/22, Vršovice, 10000 Praha 10	505912/185	3/250
SJM Dedina Matúš a Dedinová Melissa Shea, V předpolí 1451/28, Vršovice, 10000 Praha 10	760412/8774 796214/9954	1/100
Družstvo V předpolí, V Předpolí 1450/26, Vršovice, 10000 Praha	25071360	9/500
Dvořák Jan, Pod zastávkou 160/4, Kolovraty, 10300 Praha 10	600918/0331	1/100
Fiedler Jiří Ing., Na Balkáně 2075/70, Žižkov, 13000 Praha 3	500513/194	10/1000
Forever company s.r.o., V předpolí 1452/30, Vršovice, 10000 Praha 10	26751577	1/200
Francánová Františka, V předpolí 1449/24, Vršovice, 10000 Praha 10	375418/104	10/1000
Franková Věra, V předpolí 1450/26, Vršovice, 10000 Praha 10	425807/106	3/400
SJM Františák Zdeněk a Františáková Jana, V předpolí 1452/30, Vršovice, 10000 Praha 10	630525/1480 675820/1428	11/1000
Fremut Martin, Mánesova 1640/82, Vinohrady, 12000 Praha 2	740422/0527	1/200
Frízel Radek Ing., V předpolí 1448/22, Vršovice, 10000 Praha 10	800511/4667	1/100
Geyerová Miroslava, V předpolí 1450/26, Vršovice, 10000 Praha 10	645823/0801	10/1000
SJM Gregor Pavel Prof.MUDr. DrSc. a Gregorová Marie MUDr., V předpolí 1448/22, Vršovice, 10000 Praha 10, Lidického 139/5, Uhřetěves, 10400 Praha 10	520112/141 525702/256	12/1000
Hlavačiková Eva, V předpolí 1447/20, Vršovice, 10000 Praha 10	516001/335	11/1000
SJM Honců Pavel a Honců Milena, V předpolí 1448/22, Vršovice, 10000 Praha 10	520525/057 525806/071	12/1000
Hrčková Zuzana JUDr., V předpolí 1450/26, Vršovice, 10000 Praha 10	515321/051	1/100
SJM Janda František a Jandová Růžena, č.p. 6, 37821 Višňová, V předpolí 1450/26, Vršovice, 10000 Praha 10	541108/2105 526103/347	10/1000
Janoušek Karel, Janovská 366, Horní Měcholupy, 10900 Praha 10	530307/148	1/100
SJM Javorský Luděk a Javorská Jana, V předpolí 1449/24, Vršovice, 10000 Praha 10	560126/0643 556001/1996	10/1000
SJM Jurík František a Juríková Miluše, V předpolí 1449/24, Vršovice, 10000 Praha 10	520503/211 525603/110	10/1000

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR

Katastrální úřad pro hlavní město Prahu, Katastrální pracoviště Praha, kód: 101.

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu 24.05.2017 13:15:02

Okres: CZ0100 Hlavní město Praha

Obec: 554782 Praha

at.území: 732257 Vršovice

List vlastnictví: 1076

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

	Kalenda Jan, V předpolí 1448/22, Vršovice, 10000 Praha 10	400521/014	12/2000
	Kalendová Bohumila, V předpolí 1448/22, Vršovice, 10000 Praha 10	425410/053	12/2000
JM	Karnet Petr a Karnetová Vlasta, V předpolí 1450/26, Vršovice, 10000 Praha 10	500509/094 525819/147	10/1000
	Kellerová Vendula Ing., V předpolí 1452/30, Vršovice, 10000 Praha 10	825215/0060	11/1000
	Kletenský Josef Ing. CSc., V předpolí 1447/20, Vršovice, 10000 Praha 10	300719/461	1/200
	Klímová Věra, Kladenská 834, Švermov, 27309 Kladno	715416/0508	1/400
JM	Kníže Jiří a Knížová Jana, Mašínova 914/26, Kobylisy, 18200 Praha 8, Habrová 135, 25066 Zdiby	540628/1837 635418/2318	10/1000
JM	Kolář Jaroslav Ing. a Kolářová Bohumila, V předpolí 1450/26, Vršovice, 10000 Praha 10	510107/014 525315/232	1/100
JM	Kolčák Jan a Kolčáková Olga, Podroužkova 1657/37, Poruba, 70800 Ostrava, V předpolí 1449/24, Vršovice, 10000 Praha 10	721020/5365 795510/0857	1/100
JM	Kořistka Jaroslav Mgr. a Kořistková Lada Ing., V předpolí 1450/26, Vršovice, 10000 Praha 10	670424/2160 725331/4211	1/100
JM	Koumar Bohumír a Koumarová Olga, Lichnická 268, 53842 Ronov nad Doubravou, V předpolí 1449/24, Vršovice, 10000 Praha 10	500324/243 536230/001	10/1000
	Krajhanzlová Eva, V předpolí 1452/30, Vršovice, 10000 Praha 10	325527/742	3/250
JM	Kučera Jan a Kučerová Dagmar, V předpolí 1451/28, Vršovice, 10000 Praha 10	521110/017 526020/028	10/1000
JM	Kumstát Jiří a Kumstátová Milena, V předpolí 1448/22, Vršovice, 10000 Praha 10	480706/094 625623/0277	2/125
JM	Kvapil Josef a Kvapilová Františka, V předpolí 1449/24, Vršovice, 10000 Praha 10	321007/418 336012/094	10/1000
JM	Linhart Petr a Linhartová Božena, V předpolí 1448/22, Vršovice, 10000 Praha 10	510219/296 535730/165	12/1000
	LOM CZ s.r.o., Malé náměstí 125, 50003 Hradec Králové	27523403	1/600
	Makeeva Larisa, Malá-škola 6, Novotagilka, 456320 Chelyabinsk, Miass, Ruská federace	670625	1/400
	Malygin Mikhail, Malá-škola 6, Novotagilka, 456320 Chelyabinsk, Miass, Ruská federace	630210	1/400
	Marešová Naděžda, V předpolí 1450/26, Vršovice, 10000 Praha 10	366114/043	10/1000
	Mašínová Magda, Krkonošská 1494/3, Vinohrady, 12000 Praha 2	485815/060	3/250
	Mestková Libuše, V předpolí 1447/20, Vršovice, 10000 Praha 10	385320/071	11/1000
	Michlová Zuzana, V předpolí 1452/30, Vršovice, 10000 Praha 10	465707/006	3/250
JM	Mika Jiří a Miková Jana, V předpolí 1451/28, Vršovice, 10000 Praha 10	490727/200 456024/038	10/1000
JM	Milev Petr Zafirov Mgr. a Mileva Blagovesta Petrova, Pod Sychrovem I 1137/57, Michle, 10100 Praha 10	681215/1907 655312/2356	5/1000
	Mosio Peter Ing.Arch., V předpolí 1450/26, Vršovice, 10000 Praha 10	800916/7672	1/100
	Mrvíková Lenka, Linecká 43, Plešivec, 38101 Český Krumlov	685813/0301	1/100
	Muhič Dizdarevič Selma, V předpolí 1448/22, Vršovice, 10000 Praha 10	686223/1750	3/250

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu 24.05.2017 13:15:02

Okres: CZ0100 Hlavní město Praha

Obec: 554782 Praha

Kat.území: 732257 Vršovice

List vlastnictví: 1076

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

SJM	Muk Jindřich a Muková Naděžda, V předpolí 1472/27, Vršovice, 10000 Praha 10, Hostivická 13/22, Sobín, 15521 Praha 5	570129/0210 585725/1323	1/200
SJM	Navrátil Karel a Navrátilová Marcela, V předpolí 1452/30, Vršovice, 10000 Praha 10	520413/185 535604/044	5/1000
	Němcová Drahoslava Ing., V předpolí 1450/26, Vršovice, 10000 Praha 10	526107/025	1/200
	Němec Vlastimil, V předpolí 1450/26, Vršovice, 10000 Praha 10	790104/3040	1/200
	Nikolaev Alexander, V předpolí 1452/30, Vršovice, 10000 Praha 10	870617/4389	11/2000
	Nikolaeva Anastasia, V předpolí 1452/30, Vršovice, 10000 Praha 10	915322/4311	11/2000
	OIN Development a.s., Šemberova 66/9, 77200 Olomouc	47676213	1/200
SJM	Ondrejčík Gustav a Ondrejčíková Zora Ing., Lucemburská 2014/26, Vinohrady, 13000 Praha 3	660120/7206 666204/0462	5/1000
	Pacák Rudolf, V předpolí 1450/26, Vršovice, 10000 Praha 10	550414/0455	10/1000
	Paulusová Eva, V předpolí 1452/30, Vršovice, 10000 Praha 10	465606/104	13/1000
	Pilz Michal, V předpolí 1451/28, Vršovice, 10000 Praha 10	810203/0013	1/200
SJM	Pilz Otakar a Pilzová Marie, V předpolí 1451/28, Vršovice, 10000 Praha 10	461208/162 565815/0069	10/1000
	Pokorný Stanislav Ing., Dukelská 882, 78391 Uničov	480525/105	1/100
SJM	Pospíšil Josef a Pospíšilová Marie, V předpolí 1449/24, Vršovice, 10000 Praha 10	460421/108 515324/200	10/1000
	Průšová Daniela, V předpolí 1449/24, Vršovice, 10000 Praha 10	575110/1235	10/1000
	Regner Tomáš, V předpolí 1451/28, Vršovice, 10000 Praha 10	900814/0064	1/200
	Regnerová Blanka, V předpolí 1451/28, Vršovice, 10000 Praha 10	625627/1890	1/200
SJM	Richter Petr a Richterová Blanka, V předpolí 1447/20, Vršovice, 10000 Praha 10	470922/474 495313/169	17/1000
SJM	Rovný Miloslav Ing. a Rovná Jiřina Ing., č.p. 50, 25164 Klokočná	570120/0296 595824/0882	10/1000
	Růžičková Vršková Jolana MUDr., V předpolí 1447/20, Vršovice, 10000 Praha 10	616220/1265	3/250
SJM	Rychlý Zdeněk MUDr. a Rychlá Lenka MUDr., V předpolí 1451/28, Vršovice, 10000 Praha 10	500924/333 515508/218	1/100
	Seifertová Hana Ing., V předpolí 1451/28, Vršovice, 10000 Praha 10	506002/015	10/1000
SJM	Sejrek František Ing. a Sejrková Renata, V předpolí 1449/24, Vršovice, 10000 Praha 10	531010/209 566115/2057	10/1000
SJM	Semerád Josef a Semerádová Jana, V předpolí 1448/22, Vršovice, 10000 Praha 10	530103/243 545316/0427	11/1000
SJM	Smolík Ondřej a Smolíková Jana, Biskupcova 1890/47, Žižkov, 13000 Praha 3, V předpolí 1447/20, Vršovice, 10000 Praha 10	821017/0045 806117/5430	3/250
SJM	Sova František a Sovová Oldřiška, V předpolí 1451/28, Vršovice, 10000 Praha 10	480206/118 495104/179	1/100
	Srstka Jiří doc. JUDr., Do vrchu 25, Myšlín, 25164 Mnichovice	581220/1098	1/200
SJM	Stokláška Antonín Ing. a Stoklášková Hana, Lexova 290, Šeberov, 14900 Praha 4, V předpolí 1449/24, Vršovice, 10000 Praha 10	470403/408 505729/195	10/1000

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR

Katastrální úřad pro hlavní město Prahu, Katastrální pracoviště Praha, kód: 101.

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu 24.05.2017 13:15:02

Okres: CZ0100 Hlavní město Praha

Obec: 554782 Praha

Kat.území: 732257 Vršovice

List vlastnictví: 1076

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

SJM	Sumerauer Petr Ing. a Sumerauerová Zdeňka JUDr., Jabloňová 941, 37341 Hluboká nad Vltavou, V předpolí 1452/30, Vršovice, 10000 Praha 10	530819/206 555904/0344	3/250
SJM	Svatoš Miroslav JUDr. a Svatošová Jana, V předpolí 1447/20, Vršovice, 10000 Praha 10 Sviták Jaroslav, Tloskov 1, 25756 Neveklov Svitáková Jaroslava, V předpolí 1450/26, Vršovice, 10000 Praha 10 Szabó Ludvík Ing., č.p. 246, 25210 Klíneč Szabó Ludvík, V předpolí 1448/22, Vršovice, 10000 Praha 10 Szabó Michael, Ruská 1238/172, Vršovice, 10000 Praha 10	531030/199 536001/082 750306/0037 485226/105 630220/1202 371120/955 650803/0551	12/1000 1/600 1/150 11/6000 11/1500 11/6000
SJM	Šimek Pavel Ing. a Šimková Vlasta, V předpolí 1450/26, Vršovice, 10000 Praha 10 Šmíd Marek, V předpolí 1451/28, Vršovice, 10000 Praha 10 Šmíd Michal, K Vodárně 1496, 26301 Dobříš Šmídová Marta, V předpolí 1451/28, Vršovice, 10000 Praha 10 Štejfá Milan, V předpolí 1452/30, Vršovice, 10000 Praha 10 Šurániová Marie, V předpolí 1452/30, Vršovice, 10000 Praha 10 Švejda Petr, V předpolí 1451/28, Vršovice, 10000 Praha 10 Tomeš Ondřej, V předpolí 1452/30, Vršovice, 10000 Praha 10 Turková Ivana, Jeronýmova 212/13, České Budějovice 6, 37001 České Budějovice	470930/122 455329/424 760916/0174 071105/4597 575530/0991 500615/043 445824/093 790228/0034 830730/0155 596016/1471	10/1000 1/150 1/600 1/600 11/1000 12/1000 1/100 1/100 5/1000
SJM	Uhlík Jiří a Uhlíková Alena, V předpolí 1448/22, Vršovice, 10000 Praha 10	480718/138 525730/253	11/1000
SJM	Vacek Stanislav a Vacková Hana, V předpolí 1447/20, Vršovice, 10000 Praha 10	520426/039 526125/096	10/1000
SJM	Vala Josef a Valová Naděžda, V předpolí 1447/20, Vršovice, 10000 Praha 10 Vamberský Zdeněk, V předpolí 1448/22, Vršovice, 10000 Praha 10	501013/257 526130/236 390130/006	11/1000 5/1000
SJM	Vaniček Jiří a Vaničková Věra, V předpolí 1449/24, Vršovice, 10000 Praha 10 Velc Tomáš, V předpolí 1449/24, Vršovice, 10000 Praha 10 Velcová Marie, V předpolí 1449/24, Vršovice, 10000 Praha 10 Věrnochová Irena, V předpolí 1447/20, Vršovice, 10000 Praha 10	480803/051 506221/017 521216/053 535509/078 545329/2185	10/1000 1/200 1/200 11/1000
SJM	Víšek Vlastimil MUDr. CSc. a Víšková Margita JUDr., V předpolí 1452/30, Vršovice, 10000 Praha 10 Vosátka Karel, V úžlabině 608/40, Strašnice, 10000 Praha 10 Votoupal Karel Ing., V předpolí 1448/22, Vršovice, 10000 Praha 10 Wilkner Jan, V předpolí 1447/20, Vršovice, 10000 Praha 10	541217/2425 566014/0035 350926/064 450724/034 771220/0045	12/1000 1/200 11/1000 11/1000
SJM	Wollmann František a Wollmannová Olga, V předpolí 1451/28, Vršovice, 10000 Praha 10	511110/015 515922/016	10/1000
SJM	Zajíček Václav Ing. a Zajíčková Hana, K hádku 1634, Dubeč, 10700 Praha 10	510506/256 515102/183	10/1000

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR

Katastrální úřad pro hlavní město Praha, Katastrální pracoviště Praha, kód: 101.

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu 24.05.2017 13:15:02

Okres: CZ0100 Hlavní město Praha

Obec: 554782 Praha

Kat.území: 732257 Vršovice

List vlastnictví: 1076

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

Zajmi Bledar Mgr., V předpolí 1450/26, Vršovice, 10000 730316/9973 1/100
Praha 10

SJM = společné jmění manželů

B Nemovitosti

Pozemky

Parcela	Výměra [m2]	Druh pozemku	Způsob využití	Způsob ochrany
1649/3	282	zastavěná plocha a nádvoří		památkově chráněné území
Na pozemku stojí stavba: Vršovice, č.p. 1447, 1448, 1449, 1450, 1451, 1452, byt.dům				
1649/4	291	zastavěná plocha a nádvoří		památkově chráněné území
Na pozemku stojí stavba: Vršovice, č.p. 1447, 1448, 1449, 1450, 1451, 1452, byt.dům				
1649/5	200	zastavěná plocha a nádvoří		památkově chráněné území
Na pozemku stojí stavba: Vršovice, č.p. 1447, 1448, 1449, 1450, 1451, 1452, byt.dům				
1649/6	202	zastavěná plocha a nádvoří		památkově chráněné území
Na pozemku stojí stavba: Vršovice, č.p. 1447, 1448, 1449, 1450, 1451, 1452, byt.dům				
1649/7	204	zastavěná plocha a nádvoří		památkově chráněné území
Na pozemku stojí stavba: Vršovice, č.p. 1447, 1448, 1449, 1450, 1451, 1452, byt.dům				
1649/8	288	zastavěná plocha a nádvoří		památkově chráněné území
Na pozemku stojí stavba: Vršovice, č.p. 1447, 1448, 1449, 1450, 1451, 1452, byt.dům				

Stavby

Typ stavby

Část obce, č. budovy	Způsob využití	Na parcele	Způsob ochrany
Vršovice, č.p. 1447, 1448, 1449, 1450, 1451, 1452	byt.dům	1649/3 1649/4 1649/5 1649/6 1649/7 1649/8	památkově chráněné území

Č.p./ Č.jednotky	Způsob využití	na LV	Typ jednotky	Podíl na společných částech domu a pozemku	Podíl na jednotce
1447/1	byt	3530	byt.z.	12/1000	
Spoluvlastníci 511218/235 545206/0713; Bartoněk Jaroslav a Bartoňková Helena					
1447/2	byt	3531	byt.z.	5/1000	
Spoluvlastníci 596016/1471; Turková Ivana					
1447/3	byt	3532	byt.z.	11/1000	
Spoluvlastníci 501013/257 526130/236; Vala Josef a Valová Naděžda					
1447/4	byt	3533	byt.z.	12/1000	
Spoluvlastníci 531030/199 536001/082; Svatoš Miroslav JUDr. a Svatošová Jana					
1447/5	byt	3534	byt.z.	5/1000	
Spoluvlastníci 581220/1098; Srstka Jiří doc. JUDr.					
1447/6	byt	3535	byt.z.	11/1000	

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR

Katastrální úřad pro hlavní město Prahu, Katastrální pracoviště Praha, kód: 101.

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu 24.05.2017 13:15:02

Okres: CZ0100 Hlavní město Praha

Obec: 554782 Praha

Kat.území: 732257 Vršovice

List vlastnictví: 1076

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

Typ stavby

Část obce, č. budovy

Způsob využití Na parcele

Způsob ochrany

Č.p./ Č.jednotky	Způsob využití	na LV	Typ jednotky	Podíl na společných částech domu a pozemku	Podíl na jednotce
Spoluvlastníci 545329/2185; Věrnochová Irena					
1447/7	byt	3536	byt.z.	12/1000	
Spoluvlastníci 616220/1265; Růžičková Vršková Jolana MUDr.					
1447/8	byt	3537	byt.z.	1/200	
Spoluvlastníci 300719/461; Kletenský Josef Ing. CSc.					
1447/9	byt	3538	byt.z.	11/1000	
Spoluvlastníci 385320/071; Mestková Libuše					
1447/10	byt	3539	byt.z.	12/1000	
Spoluvlastníci 485815/060; Mašínová Magda					
1447/11	byt	3540	byt.z.	5/1000	
Spoluvlastníci 681215/1907 655312/2356; Milev Petr Zafirov Mgr. a Mileva Blagovesta Petrova					
1447/12	byt	3541	byt.z.	11/1000	
Spoluvlastníci 771220/0045; Wilkner Jan					
1447/13	byt	11850	byt.z.	3/250	
Spoluvlastníci 821017/0045 806117/5430; Smolík Ondřej a Smolíková Jana					
1447/14	byt	3542	byt.z.	5/1000	
Spoluvlastníci 740422/0527; Fremut Martin					
1447/15	byt	3543	byt.z.	11/1000	
Spoluvlastníci 516001/335; Hlavačiková Eva					
1447/16	byt	3544	byt.z.	17/1000	
Spoluvlastníci 470922/474 495313/169; Richter Petr a Richterová Blanka					
1447/18	byt	3545	byt.z.	10/1000	
Spoluvlastníci 520426/039 526125/096; Vacek Stanislav a Vacková Hana					
1447/19	jiný nebytový prostor	1620	byt.z.	4/1000	
Spoluvlastníci 25071360; Družstvo V předpolí					
1448/1	byt	3546	byt.z.	11/1000	
Spoluvlastníci 530103/243 545316/0427; Semerád Josef a Semerádová Jana					
1448/2	byt	3547	byt.z.	5/1000	
Spoluvlastníci 350926/064; Vosátka Karel					
1448/3	byt	3548	byt.z.	12/1000	
Spoluvlastníci 505912/185; Burdová Věra					
1448/4	byt	3549	byt.z.	11/1000	
Spoluvlastníci 450724/034; Votoupal Karel Ing.					
1448/5	byt	3550	byt.z.	5/1000	
Spoluvlastníci 670625; Makeeva Larisa					1/2
630210; Malygin Mikhail					1/2

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR

Katastrální úřad pro hlavní město Prahu, Katastrální pracoviště Praha, kód: 101.

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu 24.05.2017 13:15:02

Okres: CZ0100 Hlavní město Praha

Obec: 554782 Praha

Kat.území: 732257 Vršovice

List vlastnictví: 1076

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

Typ stavby

Část obce, č. budovy

Způsob využití Na parcele

Způsob ochrany

Č.p./ Č.jednotky	Způsob využití	na LV	Typ jednotky	Podíl na společných částech domu a pozemku	Podíl na jednotce
1448/6	byt	3551	byt.z.	3/250	
Spoluvlastníci 686223/1750; Muhič Dizdarevič Selma					
1448/7	byt	3552	byt.z.	11/1000	
Spoluvlastníci 480706/094 625623/0277; Kumstát Jiří a Kumstátová Milena					
1448/8	byt	3552	byt.z.	5/1000	
Spoluvlastníci 480706/094 625623/0277; Kumstát Jiří a Kumstátová Milena					
1448/9	byt	3554	byt.z.	12/1000	
Spoluvlastníci 520112/141 525702/256; Gregor Pavel Prof.MUDr. DrSc. a Gregorová Marie MUDr.					
1448/10	byt	3555	byt.z.	10/1000	
Spoluvlastníci 800511/4667; Frizel Radek Ing.					
1448/11	byt	3556	byt.z.	5/1000	
Spoluvlastníci 660120/7206 666204/0462; Ondrejčík Gustav a Ondrejčíková Zora Ing.					
1448/12	byt	3557	byt.z.	12/1000	
Spoluvlastníci 520525/057 525806/071; Honců Pavel a Honců Milena					
1448/13	byt	3558	byt.z.	11/1000	
Spoluvlastníci 371120/955; Szabó Ludvík					4/6
630220/1202; Szabó Ludvík Ing.					1/6
650803/0551; Szabó Michael					1/6
1448/14	byt	3559	byt.z.	5/1000	
Spoluvlastníci 390130/006; Vamberský Zdeněk					
1448/15	byt	3560	byt.z.	12/1000	
Spoluvlastníci 510219/296 535730/165; Linhart Petr a Linhartová Božena					
1448/16	byt	3561	byt.z.	11/1000	
Spoluvlastníci 480718/138 525730/253; Uhlík Jiří a Uhlíková Alena					
1448/17	byt	3562	byt.z.	5/1000	
Spoluvlastníci 810203/0013; Pilz Michal					
1448/18	byt	3563	byt.z.	3/250	
Spoluvlastníci 400521/014; Kalenda Jan					1/2
425410/053; Kalendová Bohumila					1/2
1448/19	jiný nebytový prostor	1620	byt.z.	3/1000	
Spoluvlastníci 25071360; Družstvo V předpolí					
1449/1	byt	3564	byt.z.	10/1000	
Spoluvlastníci 375418/104; Francánová Františka					
1449/2	byt	3565	byt.z.	10/1000	
Spoluvlastníci 500324/243 536230/001; Koumar Bohumír a Koumarová Olga					
1449/3	byt	3566	byt.z.	10/1000	

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR

Katastrální úřad pro hlavní město Prahu, Katastrální pracoviště Praha, kód: 101.

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu 24.05.2017 13:15:02

Okres: CZ0100 Hlavní město Praha

Obec: 554782 Praha

Kat.území: 732257 Vršovice

List vlastnictví: 1076

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

Typ stavby

Část obce, č. budovy

Způsob využití Na parcele

Způsob ochrany

Č.p./ Č.jednotky	Způsob využití	na LV	Typ jednotky	Podíl na společných částech domu a pozemku	Podíl na jednotce
Spoluvlastníci 521216/053; Velc Tomáš					1/2
535509/078; Velcová Marie					1/2
1449/4	byt	3567	byt.z.	10/1000	
Spoluvlastníci 721020/5365 795510/0857; Kolčák Jan a Kolčáková Olga					
1449/5	byt	3568	byt.z.	10/1000	
Spoluvlastníci 531010/209 566115/2057; Sejrek František Ing. a Sejrková Renata					
1449/6	byt	3569	byt.z.	10/1000	
Spoluvlastníci 575110/1235; Průšová Daniela					
1449/7	byt	3570	byt.z.	10/1000	
Spoluvlastníci 480525/105; Pokorný Stanislav Ing.					
1449/8	byt	3571	byt.z.	10/1000	
Spoluvlastníci 520503/211 525603/110; Jurík František a Juríková Miluše					
1449/9	byt	3572	byt.z.	10/1000	
Spoluvlastníci 795613/0061; Benešová Hana					
1449/10	byt	3573	byt.z.	10/1000	
Spoluvlastníci 321007/418 336012/094; Kvapil Josef a Kvapilová Františka					
1449/11	byt	3574	byt.z.	10/1000	
Spoluvlastníci 460421/108 515324/200; Pospíšil Josef a Pospíšilová Marie					
1449/12	byt	3575	byt.z.	10/1000	
Spoluvlastníci 480803/051 506221/017; Vaníček Jiří a Vaníčková Věra					
1449/13	byt	3576	byt.z.	10/1000	
Spoluvlastníci 560126/0643 556001/1996; Javorský Luděk a Javorská Jana					
1449/14	byt	3577	byt.z.	10/1000	
Spoluvlastníci 510804/234 495203/160; Adamec Ladislav a Adamcová Alena					
1449/15	byt	3578	byt.z.	10/1000	
Spoluvlastníci 470403/408 505729/195; Stokláška Antonín Ing. a Stoklášková Hana					
1449/16	byt	3579	byt.z.	10/1000	
Spoluvlastníci 510506/256 515102/183; Zajíček Václav Ing. a Zajíčková Hana					
1449/17	jiný nebytový prostor	1620	byt.z.	4/1000	
Spoluvlastníci 25071360; Družstvo V předpolí					
1450/1	byt	3580	byt.z.	10/1000	
Spoluvlastníci 530307/148; Janoušek Karel					
1450/2	byt	3581	byt.z.	10/1000	
Spoluvlastníci 470930/122 455329/424; Šimek Pavel Ing. a Šimková Vlasta					
1450/3	byt	3582	byt.z.	10/1000	

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR

Katastrální úřad pro hlavní město Praha, Katastrální pracoviště Praha, kód: 101.

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu 24.05.2017 13:15:02

Okres: CZ0100 Hlavní město Praha

Obec: 554782 Praha

Kat.území: 732257 Vršovice

List vlastnictví: 1076

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

Typ stavby

Část obce, č. budovy

Způsob využití Na parcele

Způsob ochrany

Č.p./ Č.jednotky	Způsob využití	na LV	Typ jednotky	Podíl na společných částech domu a pozemku	Podíl na jednotce
Spoluvlastníci 550414/0455; Pacák Rudolf					
1450/4	byt	3583	byt.z.	10/1000	
Spoluvlastníci 800916/7672; Mosio Peter Ing.Arch.					
1450/5	byt	3584	byt.z.	10/1000	
Spoluvlastníci 645823/0801; Geyerová Miroslava					
1450/6	byt	3585	byt.z.	10/1000	
Spoluvlastníci 27523403; LOM CZ s.r.o.					1/6
750306/0037; Sviták Jaroslav					1/6
485226/105; Svitáková Jaroslava					2/3
1450/7	byt	3586	byt.z.	10/1000	
Spoluvlastníci 541108/2105 526103/347; Janda František a Jandová Růžena					
1450/8	byt	3587	byt.z.	10/1000	
Spoluvlastníci 515321/051; Hrčková Zuzana JUDr.					
1450/9	byt	3588	byt.z.	10/1000	
Spoluvlastníci 526107/025; Němcová Drahoslava Ing.					1/2
790104/3040; Němec Vlastimil					1/2
1450/10	byt	3589	byt.z.	10/1000	
Spoluvlastníci 425807/106; Franková Věra					3/4
715416/0508; Klímová Věra					1/4
1450/11	byt	3590	byt.z.	10/1000	
Spoluvlastníci 570120/0296 595824/0882; Rovný Miloslav Ing. a Rovná Jiřina Ing.					
1450/12	byt	3591	byt.z.	10/1000	
Spoluvlastníci 366114/043; Marešová Naděžda					
1450/13	byt	3592	byt.z.	10/1000	
Spoluvlastníci 730316/9973; Zajmi Bledar Mgr.					
1450/14	byt	3593	byt.z.	10/1000	
Spoluvlastníci 500509/094 525819/147; Karnet Petr a Karnetová Vlasta					
1450/15	byt	3594	byt.z.	10/1000	
Spoluvlastníci 670424/2160 725331/4211; Kořistka Jaroslav Mgr. a Kořistková Lada Ing.					
1450/16	byt	3595	byt.z.	10/1000	
Spoluvlastníci 510107/014 525315/232; Kolář Jaroslav Ing. a Kolářová Bohumila					
1450/17	jiný nebytový prostor	1620	byt.z.	2/1000	
Spoluvlastníci 25071360; Družstvo V předpolí					
1451/1	byt	3596	byt.z.	10/1000	
Spoluvlastníci 521110/017 526020/028; Kučera Jan a Kučerová Dagmar					

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR

Katastrální úřad pro hlavní město Prahu, Katastrální pracoviště Praha, kód: 101.

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu 24.05.2017 13:15:02

Okres: CZ0100 Hlavní město Praha

Obec: 554782 Praha

Kat.území: 732257 Vršovice

List vlastnictví: 1076

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

Typ stavby

Část obce, č. budovy

Způsob využití Na parcele

Způsob ochrany

Č.p./ Č.jednotky	Způsob využití	na LV	Typ jednotky	Podíl na společných částech domu a pozemku	Podíl na jednotce
1451/2	byt	3597	byt.z.	10/1000	
Spoluvlastníci 540628/1837 635418/2318; Kníže Jiří a Knížová Jana					
1451/3	byt	3622	byt.z.	10/1000	
Spoluvlastníci 565210/0740; Bayerová Alena JUDr.					
1451/4	byt	3599	byt.z.	10/1000	
Spoluvlastníci 461208/162 565815/0069; Pilz Otakar a Pilzová Marie					
1451/5	byt	3600	byt.z.	10/1000	
Spoluvlastníci 480206/118 495104/179; Sova František a Sovová Oldřiška					
1451/6	byt	3601	byt.z.	10/1000	
Spoluvlastníci 506002/015; Seifertová Hana Ing.					
1451/7	byt	3602	byt.z.	10/1000	
Spoluvlastníci 685813/0301; Mrvíková Lenka					
1451/8	byt	3603	byt.z.	10/1000	
Spoluvlastníci 511110/015 515922/016; Wollmann František a Wollmannová Olga					
1451/9	byt	3604	byt.z.	10/1000	
Spoluvlastníci 900814/0064; Regner Tomáš					
625627/1890; Regnerová Blanka					
1451/10	byt	3605	byt.z.	10/1000	1/2
Spoluvlastníci 600918/0331; Dvořák Jan					
1451/11	byt	3606	byt.z.	10/1000	
Spoluvlastníci 500513/194; Fiedler Jiří Ing.					
1451/12	byt	3607	byt.z.	10/1000	
Spoluvlastníci 500924/333 515508/218; Rychlý Zdeněk MUDr. a Rychlá Lenka MUDr.					
1451/13	byt	3608	byt.z.	10/1000	
Spoluvlastníci 760412/8774 796214/9954; Dedina Matúš a Dedinová Melissa Shea					
1451/14	byt	3609	byt.z.	10/1000	
Spoluvlastníci 790228/0034; Švejda Petr					
1451/15	byt	3610	byt.z.	10/1000	
Spoluvlastníci 760916/0174; Šmíd Marek					
071105/4597; Šmíd Michal					
575530/0991; Šmídová Marta					
1451/16	byt	3611	byt.z.	10/1000	2/3
Spoluvlastníci 490727/200 456024/038; Mika Jiří a Miková Jana					
1451/17	jiný nebytový prostor	1620	byt.z.	2/1000	1/6
Spoluvlastníci 25071360; Družstvo V předpolí					

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR

Katastrální úřad pro hlavní město Prahu, Katastrální pracoviště Praha, kód: 101.

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu 24.05.2017 13:15:02

Okres: CZ0100 Hlavní město Praha

Obec: 554782 Praha

Kat.území: 732257 Vršovice

List vlastnictví: 1076

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

Typ stavby

Část obce, č. budovy

Způsob využití Na parcele

Způsob ochrany

Č.p./ Č.jednotky	Způsob využití	na LV	Typ jednotky	Podíl na společných částech domu a pozemku	Podíl na jednotce
1452/1	byt	3612	byt.z.	12/1000	
Spoluvlastníci 445824/093; Šurániová Marie					
1452/2	byt	3553	byt.z.	5/1000	
Spoluvlastníci 47676213; OIN Development a.s.					
1452/3	byt	10541	byt.z.	10/1000	
Spoluvlastníci 830730/0155; Tomeš Ondřej					
1452/4	byt	3614	byt.z.	12/1000	
Spoluvlastníci 530819/206 555904/0344; Sumerauer Petr Ing. a Sumerauerová Zdeňka JUDr.					
1452/5	byt	3615	byt.z.	5/1000	
Spoluvlastníci 520413/185 535604/044; Navrátil Karel a Navrátilová Marcela					
1452/6	byt	3616	byt.z.	11/1000	
Spoluvlastníci 825215/0060; Kellerová Vendula Ing.					
1452/7	byt	3617	byt.z.	3/250	
Spoluvlastníci 465707/006; Michlová Zuzana					
1452/8	byt	3618	byt.z.	5/1000	
Spoluvlastníci 585903/0903; Bělejová Lenka					
1452/9	byt	3619	byt.z.	11/1000	
Spoluvlastníci 870617/4389; Nikolaev Alexander					
915322/4311; Nikolaeva Anastasia					
1452/10	byt	3620	byt.z.	12/1000	1/2
Spoluvlastníci 541217/2425 566014/0035; Víšek Vlastimil MUDr. CSc. a Višková Margita JUDr.					
1452/11	byt	3622	byt.z.	5/1000	
Spoluvlastníci 565210/0740; Bayerová Alena JUDr.					
1452/12	byt	3622	byt.z.	11/1000	
Spoluvlastníci 565210/0740; Bayerová Alena JUDr.					
1452/13	byt	3623	byt.z.	5/1000	
Spoluvlastníci 26751577; Forever company s.r.o.					
1452/14	byt	3624	byt.z.	12/1000	
Spoluvlastníci 325527/742; Krajhanzlová Eva					
1452/15	byt	3625	byt.z.	11/1000	
Spoluvlastníci 500615/043; Štejfá Milan					
1452/16	byt	3626	byt.z.	13/1000	
Spoluvlastníci 465606/104; Paulusová Eva					
1452/17	byt	3627	byt.z.	5/1000	
Spoluvlastníci 570129/0210 585725/1323; Muk Jindřich a Muková Naděžda					

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR

Katastrální úřad pro hlavní město Prahu, Katastrální pracoviště Praha, kód: 101.

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu 24.05.2017 13:15:02

Okres: CZ0100 Hlavní město Praha

Obec: 554782 Praha

Kat.území: 732257 Vršovice

List vlastnictví: 1076

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

Typ stavby

Část obce, č. budovy

Způsob využití Na parcele

Způsob ochrany

Č.p./ Č.jednotky	Způsob využití	na LV	Typ jednotky	Podíl na společných částech domu a pozemku	Podíl na jednotce
1452/18	byt	3628	byt.z.	11/1000	
Spoluvlastníci 630525/1480 675820/1428; Františák Zdeněk a Františáková Jana					
1452/19	jiný nebytový prostor	1620	byt.z.	3/1000	
Spoluvlastníci 25071360; Družstvo V předpolí					

B1 Jiná práva - Bez zápisu

C Omezení vlastnického práva - Bez zápisu

D Jiné zápisy

Typ vztahu

Oprávnění pro

Povinnost k

o Vlastnictví jednotek

Stavba: Vršovice, č.p. 1447,
1448, 1449, 1450, 1451, 1452

Z-17641/2001-101

Listina Prohlášení vlastníka budovy V9 9233/1994 ze dne 21.11.1994.

POLVZ:209/1995

Z-5500209/1995-101

Plomby a upozornění - Bez zápisu

E Nabývací tituly a jiné podklady zápisu - Bez zápisu

F Vztah bonitovaných půdně ekologických jednotek (BPEJ) k parcelám - Bez zápisu

Upozornění: Tento výpis z katastru nemovitostí neobsahuje zápisy v části B1, C, poznámky v části D, listiny v části E a po 25.dubnu 2003 vyznačená upozornění (plombu), že právní vztahy k jednotkám, ke spoluvlastnickým podílům na společných částech domu, popř. pozemku jsou dotčeny změnou. Tyto zápisy jsou uvedeny vždy na příslušném výpisu z katastru nemovitostí pro vlastnictví bytu a nebytového prostoru.

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ
prokazující stav evidovaný k datu 24.05.2017 13:15:02

Okres: CZ0100 Hlavní město Praha

Obec: 554782 Praha

Území: 732257 Vršovice

List vlastnictví: 1076

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR:
Katastrální úřad pro hlavní město Prahu, Katastrální pracoviště Praha, kód: 101.

Vyhotovil:

Vyhotoveno: 24.05.2017 13:22:20

Kat. úřad zeměměřický a katastrální - SCD

Ověřuji pod pořadovým číslem V 65/2017, že tato listina, která vznikla převedením výstupu z informačního systému veřejné správy z elektronické podoby do podoby listinné, skládající se z ... listů, odpovídá výstupu z informačního systému veřejné správy v elektronické podobě.

V dne 24.05.2017

Podpis Razítko

Sara VOJÁČKOVÁ

notářská tajemnice

pověřená

UDr. Marcelou RYCHLOU

notářkou v Praze



OVĚŘENÍ - VIDIMACE

ověřuji, že tento opis složený
z⁸⁴..... listů doslovně souhlasí
s listinou z níž byl pořízen,
složenou z⁸⁴..... listů.

V Praze dne: 24. 05. 2017

Gál /
Lucie GÁLOVÁ

Notářská tajemnice
pověřená
JUDr. Marcelou RYCHLOU
Notářkou v Praze



Pozvánka

na

**shromáždění Společenství vlastníků jednotek domů čp- 1447-1452, Praha 10, ul. V
Předpolí**

a členskou schůzi Družstva V Předpolí ,

která se uskuteční dne 24. května 2017 (středa) od 18.00 hodin

v budově CIMEX, (dříve IPS a.s.) v jídelně
v 1. patře, Kubánské nám. 11, Praha 10

Program :

1. Prezence a schválení programu
2. Schválení návrhu stanov SVJ za přítomnosti notáře
3. Schválení stanov Družstva V Předpolí za přítomnosti notáře
4. Volba představenstva družstva , volba výboru SVJ , volba revizní komise
(toto je nutné z důvodu nových stanov a dle zákona prodlouženého funkčního období)
5. Informace o hospodaření Družstva v Předpolí a Společenství vlastníků za rok 2016
6. Zpráva revizní komise
7. Odsouhlasení účetní uzávěrky za rok 2016 za družstvo a společenství
8. Informace o činnosti za rok 2016
9. Informace o plánované činnosti v roce 2017
10. Výhled pro 2018
12. Návrh na odměnu statutárnímu orgánu za uplynulé období
13. Diskuze a závěr

Děkujeme za Vaší účast

Představenstvo Družstva V Předpolí
Výbor SVJ V Předpolí

V Praze dne : 8.5.2017

OVĚŘENÍ - VIDIMACE

ověřuji, že tento opis složený
z -1- listů doslovně souhlasí
s listinou z níž byl pořízen,
složenou z -1- listů.

V Praze dne: 24.05.2017



Gál /
Lucie GÁLOVÁ
Notářská tajemnice
pověřená
JUDr. Marcelou RYCHLOU
Notářkou v Praze

Potvrzuji, že tento stejnopis notářského zápisu vyhotovený dne 24.05.2017 (slovy: dvacátéhočtvrtého května roku dvoutisícíhosedmnáctého) se doslovně shoduje s notářským zápisem. Potvrzuji, že i opisy příloh souhlasí doslovně s přílohami notářského zápisu.-----



J. Marcela Rychlá
notářka



